

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Napajedla č. 18
konaného dne 27. listopadu 2013

Projednáání předkládaných zpráv:

1. Žádost o uzavření kupní smlouvy na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní
2. Žádost o úplatný popř. bezúplatný převod spoluvlastnického podílu pod bytem č. 1365/5 v k. ú. Napajedla
3. Žádost spol. SYGNUM IMMO, s.r.o. o prodej pozemku na rozhraní katastrů Napajedla a Kvítkovice
4. Žádost o prodej části pozemku zastavěného garáží
5. Žádost o prodej části pozemku pod garáží v ulici Jiráskova
6. Žádost o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku pod garáží v lokalitě Malina II
7. Žádost o prodej části pozemku zastavěného rodinným domem
8. Program rozvoje města Napajedla
9. Zápis z jednání finančního výboru dne 13. listopadu 2013
10. Návrh rozpočtu města Napajedla na rok 2014
11. Změny v rozpočtu města na rok 2013, rozpočtové opatření č. 49/2013
12. Mimořádné akce v roce 2013 provedené Službami města Napajedla, příspěvkovou organizací, rozpočtové opatření č. 56/2013
13. Návrh na poskytnutí investičního příspěvku pro TJ Fatra Slavia Napajedla
14. Nákup pozemku v katastru Napajedel, schválení smlouvy, rozpočtové opatření č. 51/2013
15. Dodatek č. 2 k Zásadám pro poskytování finančních příspěvků městem Napajedla
16. Dodatek č. 1 ke zřizovací listině 2. základní školy Napajedla
17. Zřizovací listina JSDHM
18. Zápis z jednání kontrolního výboru dne 9. října 2013
19. Termíny zasedání zastupitelstva města a rady města na 1. pololetí roku 2014

1.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o uzavření kupní smlouvy na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy kupní a

u s n e s e n í m č. 18/251/2013

- a) schvaluje
prodej pozemku st. p. č. 969/2 o výměře 6 m² dle geometrického plánu č. 2994-162/2012 za cenu 300,00 Kč/m² na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní; celková cena pozemku činí Kč 1.800,00
- b) schvaluje
kupní smlouvu v předloženém znění dle přílohy č. 6
- c) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem smlouvy

Termín: 23. prosince 2013

2.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o úplatný popř. bezúplatný převod spoluvlastnického podílu pod bytem č. 1365/5 v k. ú. Napajedla a

u s n e s e n í m č. 18/252/2013

- a) bere na vědomí
informaci, že na základě zveřejněného záměru města Napajedla prodat ideální podíl 492/10000 pozemku st. p. č. 2025 pod bytovým domem č. 1365/5 do společného jmění manželů za cenu 120,00 Kč/m², včetně podílu na vodovodní a kanalizační přípojce (odpadní i dešťové vody), kterou je stavba připojena na vodovod a kanalizaci, za cenu 1,00 Kč, ve smyslu usnesení Rady města Napajedla č. 62/1244/2013 ze dne 02.10.2013 nebyly na Městském úřadě v Napajedlích uplatněny žádné další žádosti či podněty k tomuto záměru
- b) schvaluje
prodej ideálního podílu 492/10000 pozemku st. p. č. 2025 pod bytovým domem č. 1365/5 do společného jmění manželů za cenu 120,00 Kč/m², včetně podílu na vodovodní a kanalizační přípojce (odpadní i dešťové vody), kterou je stavba připojena na vodovod a kanalizaci za cenu 1,00 Kč
- c) schvaluje
kupní smlouvu v předloženém znění dle přílohy č. 7
- d) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem kupní smlouvy

Termín: 23. prosince 2013

3.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost spol. SYGNUM IMMO, s.r.o. o prodej pozemku na rozhraní katastrů Napajedla a Kvítkovice a

u s n e s e n í m č. 18/253/2013

- a) bere na vědomí
informaci, že na základě zveřejněného záměru města Napajedla prodat obecní pozemek p. č. 1349/2 o výměře 36 m² v k. ú. Napajedla za cenu 410,00 Kč/m² ve smyslu usnesení Rady města Napajedla č. 62/1249/2013 ze dne 02.10.2013 nebyly na Městském úřadě v Napajedlích uplatněny žádné další žádosti či podněty k tomuto záměru
- b) schvaluje
prodej pozemku p. č. 1349/2 o výměře cca 36 m² spol. SYGNUM IMMO, s.r.o. za cenu 410,00 Kč/m²; celková cena pozemku je Kč 14.760,00
- c) schvaluje
kupní smlouvu v předloženém znění dle přílohy č. 6
- d) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem smlouvy

Termín: 23. prosince 2013

4.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o prodej části pozemku zastavěného garáží a

u s n e s e n í m č. 18/254/2013

- a) bere na vědomí
informaci, že na základě zveřejněného záměru města Napajedla prodat část obecního pozemku st. p. č. 47/1 o výměře cca 5 m² v k. ú. Napajedla za cenu 300,00 Kč/m² ve smyslu usnesení Rady města Napajedla č. 62/1238/2013 ze dne 02.10.2013 nebyly na Městském úřadě v Napajedlích uplatněny žádné další žádosti či podněty k tomuto záměru
- b) schvaluje
prodej části pozemku KN st. p. č. 47/1 o výměře cca 5 m² za cenu 300,00 Kč/m² formou smlouvy o smlouvě budoucí kupní

- c) schvaluje
smlouvu o smlouvě budoucí kupní v předloženém znění dle přílohy č. 5
- d) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem smlouvy

Termín: 23. prosince 2013

5.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o prodej části pozemku pod garáží v ulici Jiráskova a

u s n e s e n í m č. 18/255/2013

- a) bere na vědomí
informaci, že na základě zveřejněného záměru města Napajedla prodat obecní pozemek st. p. č. 3172/2 o výměře cca 5 m² dle geometrického plánu č. 2936-113/2012 v k. ú. Napajedla do podílového spoluvlastnictví za cenu 300,00 Kč/m² ve smyslu usnesení Rady města Napajedla č. 60/1191/2013 ze dne 28.08.2013 nebyly na Městském úřadě v Napajedlích uplatněny žádné další žádosti či podněty k tomuto záměru
- b) schvaluje
prodej pozemku pod garáží KN st. p. č. 3172/2 o výměře 5 m² dle geometrického plánu č. 2936-113/2012 do podílového spoluvlastnictví za cenu 300,00 Kč/m²
- c) schvaluje
kupní smlouvu v předloženém znění dle přílohy č. 10
- d) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem smlouvy

Termín: 20. prosince 2013

6.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o uzavření kupní smlouvy na pozemek pod garážemi v lokalitě Malina II na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní a

u s n e s e n í m č. 18/256/2013

- a) schvaluje
kupní smlouvu na prodej pozemku st. p. č. 3027 o výměře 63 m² (dle GP č. 2227-163/2007) do spoluvlastnictví – id. 1/2 pozemku KN st. p. č. 3027 za cenu 500,00 Kč/m² a id. 1/2 pozemku KN st. p. č. 3027 za cenu 550,00 Kč/m²; celková cena pozemku činí Kč 33.075,00 – v předloženém znění dle přílohy č. 5
- b) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem kupní smlouvy

Termín: 20. prosince 2013

7.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o prodej části pozemku zastavěného rodinným domem a

u s n e s e n í m č. 18/257/2013

- a) bere na vědomí
informaci, že na základě zveřejněného záměru města Napajedla prodat obecní pozemek st. p. č. 12/2 o výměře 1 m² dle geometrického plánu č. 2690-104/2010 v k. ú. Napajedla za cenu 300,00 Kč/m² ve smyslu usnesení Rady města Napajedla č. 60/1192/2013 ze dne 28.08.2013 nebyly na Městském úřadě v Napajedlích uplatněny žádné další žádosti či podněty k tomuto záměru

- b) schvaluje
prodej pozemku st. p. č. 12/2 o výměře 1 m² dle GP č. 2690-104/2010 za cenu 300,00 Kč/m²
v k. ú. Napajedla
- c) schvaluje
smlouvu o smlouvě budoucí kupní v předloženém znění dle přílohy č. 5
- d) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem budoucí kupní smlouvy

Termín: 20. prosince 2013

8.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s finální verzí Programu rozvoje města Napajedla a

u s n e s e n í m č. 18/258/2013

- a) schvaluje
Program rozvoje města Napajedla dle návrhu včetně příloh 1 až 8
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
- zajistit realizaci Programu rozvoje města Napajedla a jeho aktualizaci spolu
s koordinátorem a administrátorem (dle kapitoly B.4 Programu rozvoje města Napajedla)
- informovat veřejnost o Programu rozvoje města Napajedla

Termín: průběžně

9.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se zápisem z jednání finančního výboru dne
13. listopadu 2013 a**u s n e s e n í m č. 18/259/2013**

- pověřuje
Radu města Napajedla,
aby v působnosti valné hromady obchodních společností projednala doporučení finančního
výboru AD.1. zápisu č. 2013/17

Termín: 31. března 2014

10.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem rozpočtu města Napajedla na rok 2014 a

u s n e s e n í m č. 18/260/2013

- a) schvaluje
rozpočet města Napajedla na rok 2014 dle předloženého návrhu č. j. 7108/2013/MěÚ/2400
včetně závazných ukazatelů rozpočtu uvedených v příloze č. 1 a 2 rozpočtu (a navržených
změn v příloze č. 3 rozpočtu); schválený rozpočet města je sestaven jako schodkový,
přičemž příjmy jsou ve výši Kč 104.486.000,00, výdaje jsou ve výši Kč 130.099.000,00
a financování je v částce + 25.613.000,00 Kč
- b) ukládá
Radě města Napajedla
- provést podrobný rozpis rozpočtu dle platné rozpočtové skladby
- zajistit hospodaření města Napajedla v roce 2014 podle schváleného rozpočtu

Termín: 31. prosince 2013

Termín: průběžně v roce 2014

11.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem úpravy rozpočtu města na rok 2013 a

u s n e s e n í m č. 18/261/2013

- a) schvaluje
rozpočtové opatření č. 49/2013:
- v příjmové části rozpočtu navýšení ve třídě 2 – nedaňové příjmy o částku Kč 146.000,00 z prodeje el. energie a o částku Kč 42.000,00 za prodej telekomunikačních služeb nájemcům nebytových prostor, o částku Kč 110.000,00 z pokut uložených městskou policií, z vyúčtování dopravní obslužnosti o částku Kč 62.000,00, z exekucí vymožených nájmu o částku Kč 65.000,00
 - v příjmové části rozpočtu navýšení ve třídě 4 – transfery o částku Kč 144.600,00 za příjem od okolních obcí za služby poskytované prostřednictvím pečovatelské služby, za výkon přestupkového řízení a činnost městské policie
 - ve výdajové části rozpočtu v oddílu 64 – Ostatní činnosti navýšení finančních prostředků v běžné rezervě (ORJ 2400) o částku Kč 569.600,00
 - přesun finančních prostředků v objemu Kč 146.000,00 z běžné rezervy do oddílu 36 – Bydlení, komunální služby a územní rozvoj – navýšení na výdaje spojené s nákupem energií (ORJ 2428)
 - přesun finančních prostředků v objemu Kč 42.000,00 z běžné rezervy do oddílu 61 – Státní moc, státní správa a územní samospráva – navýšení na telekomunikační služby (ORJ 2500)
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit změnu rozpočtu města na rok 2013

Termín: 30. listopadu 2013

12.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo materiál týkající se mimořádných akcí a

u s n e s e n í m č. 18/262/2013

- a) schvaluje
rozpočtové opatření č. 56/2013:
- ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků v objemu Kč 210.000,00 z kapitálové rezervy do oddílu 36 – Bydlení, komunální služby a územní rozvoj na ORJ 2422 – neinvestiční příspěvek pro Služby města Napajedla
 - ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků v objemu Kč 63.000,00 z rezervy na krizové stavy do oddílu 36 – Bydlení, komunální služby a územní rozvoj na ORJ 2422 – neinvestiční příspěvek pro Služby města Napajedla
- b) schvaluje
navýšení neinvestičního příspěvku pro Služby města Napajedla, příspěvkovou organizaci na rok 2013 o částku celkem Kč 273.000,00, z toho na úhradu nákladů spojených s odstraňováním havárií a živelných pohrom Kč 63.000,00 a na úhradu nákladů na splnění požadavků odboru SMIR (oprava chodníku k vlakovému nádraží, oprava autobusového nádraží, dopravní značení ulice Dvořákova a dopravní značení zastávka u Spořitelny) Kč 210.000,00
- c) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
- zajistit změnu rozpočtu města na rok 2013
 - zajistit zaslání finančního příspěvku příspěvkové organizaci

Termín: 15. prosince 2013

13.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo návrh na poskytnutí investičního příspěvku a

u s n e s e n í m č. 18/263/2013

- a) schvaluje
přidělení investičního příspěvku ve výši Kč 100.000,00 na nákup zásobníkového ohřívače teplé vody – bojleru – na stadion kopané na ulici Sadová pro TJ Fatra Slavia Napajedla
 - b) schvaluje
smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku pro TJ Fatra Slavia Napajedla, dle přílohy č. 1
 - c) schvaluje
rozpočtové opatření č. 53/2013:
převod finančních prostředků v objemu Kč 100.000,00 z rezervy na spolky ORJ 2411 do oddílu 34 – tělovýchova a zájmová činnost pro TJ Fatra Slavia ORJ 2464
 - d) pověřuje
Zbyňka Ohnoutka, místostarostu města
podpisem smlouvy
- Termín: v průběhu roku 2013

14.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem kupní smlouvy č. UZSVM/BZL/6877/2013-BZLM a s návrhem rozpočtového opatření a

u s n e s e n í m č. 18/264/2013

- a) schvaluje
koupí pozemku p. č. 2152/415 – ostatní plocha zeleň o výměře 549 m² za cenu Kč 362.300,00 od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Napajedla
 - b) schvaluje
kupní smlouvu v předloženém znění dle přílohy č. 2
 - c) schvaluje
rozpočtové opatření č. 51/2013:
ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků v objemu Kč 120.000,00 z kapitálové rezervy do oddílu 36 – Bydlení, komunální služba a územní rozvoj na navýšení prostředků pro nákup pozemku (ORJ 2107)
 - d) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit změnu rozpočtu města na rok 2013
 - e) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem smlouvy
- Termín: 29. listopadu 2013
- Termín: 29. listopadu 2013

15.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem Dodatku č. 2 k Zásadám pro poskytování finančních příspěvků městem a

u s n e s e n í m č. 18/265/2013

- a) schvaluje
Dodatek č. 2 k Zásadám pro poskytování finančních příspěvků městem dle návrhu v příloze č. 1
 - b) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
Zbyňka Ohnoutka, místostarostu města
podpisem Dodatku č. 2
- Termín: 30. listopadu 2013

16.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem Dodatku č. 1 ke zřizovací listině 2. základní školy Napajedla, příspěvkové organizace a

u s n e s e n í m č. 18/266/2013

- a) schvaluje
Dodatek č. 1 ke zřizovací listině 2. základní školy Napajedla, příspěvkové organizace dle návrhu v příloze č. 1
- b) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
Zbyňka Ohnoutka, místostarostu města
- podpisem Dodatku č. 1

Termín: 30. listopadu 2013

17.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo předložený návrh na aktualizaci zřizovací listiny JSDHM Napajedla a

u s n e s e n í m č. 18/267/2013

- a) schvaluje
aktualizaci zřizovací listiny Jednotky sboru Dobrovolných hasičů města Napajedla dle návrhu v příloze č. 1
- b) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
Zbyňka Ohnoutka, místostarostu města
podpisem zřizovací listiny

Termín: 31. prosince 2013

18.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se zápisem z jednání kontrolního výboru dne 9. října 2013.

19.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem termínů zasedání rady města a zastupitelstva města na 1. pololetí roku 2014 a

u s n e s e n í m č. 18/268/2013

schvaluje
termíny zasedání zastupitelstva města na 1. pololetí roku 2014:
26. února, 30. dubna, 25. června

Ing. Irena Brabcová v. r.
starostka města

Zbyněk Ohnoutek v. r.
místostarosta města

Marie Hlochová v. r.
ověřovatelka

Jan Hofman v. r.
ověřovatel