

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Napajedla č. 2
konaného dne 1. 12. 2010

Projednání předkládaných zpráv:

1. Prodej bytů Palackého 1503-4
2. Prodej pozemků Malina III
3. Žádost paní Nejezové o prodej pozemku sousedícího s domem č. p. 185
4. Žádost pana Skybora o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku pod garáží
5. Stanovisko města Napajedla k možnosti odprodeje či darování pozemků v obvodu Komplexních pozemkových úprav Toplná
6. Záměr přípravy projektu „Napajedla-bezbariérová trasa-8.etapa - Chrástová
7. Zápis z jednání finančního výboru dne 24. 11. 2010
8. Návrh rozpočtu na rok 2011
9. Obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích
10. Navýšení neinvestičního příspěvku pro příspěvkovou organizaci Služby města Napajedla, rozpočtové opatření č. 72/2010
11. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města pro příspěvkovou organizaci 2. základní škola Napajedla
12. Úprava rozpočtu města o navýšení finančních prostředků na odměny pro členy JSDHM, rozpočtové opatření č. 70/2010
13. Určení zástupce členské obce ve Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě ve funkčním období 2010 – 2014
14. Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZM
15. Termíny zasedání rady města a zastupitelstva města na I. pololetí 2011
16. Opatření obecné povahy č. 1/2010 – změna č. 8 územního plánu města Napajedla
17. Aktualizace programu regenerace městské památkové zóny Napajedla
18. Obsazení kontrolního výboru

1.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s předloženou zprávou o průběhu prodeje bytů k datu 15. 11. 2010, bere ji na vědomí a

u s n e s e n í m č. 2/11/2010

- a) schvaluje
uzavření kupních smluv na prodej bytů v ul. Palackého 1503 – 1504 s panem Burešem a manž. Holubovými
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
průběžně informovat zastupitelstvo města o průběhu plnění přijatého usnesení
Termín: průběžně
- c) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem kupních smluv dle přílohy č. 1
Termín: průběžně

2.

Zastupitelstvo města Napajedla neobdrželo žádnou nabídku k výběrovému řízení na koupi pozemků ke stavbě rodinných domů v lokalitě Malina III a

u s n e s e n í m č. 2/12/2010

- a) vyhlašuje
záměr prodeje stavebních pozemků p. č. 2074/106+2074/107 a p. č. 2121/29 pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Malina III za stejných podmínek dle záměru z minulého kola
Termín uzávěrky: 18. 2. 2011
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit vyhlášení záměru
Termín: 30. 12. 2010

3.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost paní Nejezové o prodej části pozemku sousedícího s domem č. p. 185 a

u s n e s e n í m č. 2/13/2010

- a) nesouhlasí
s prodejem pozemku KN st. p. č. 293/2 o výměře 169 m²
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
sdělit stanovisko zastupitelstva města žadatelce
Termín: 13. 12. 2010

4.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost pana Skybora. o uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku pod garáží a

u s n e s e n í m č. 2/14/2010

- a) schvaluje
uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku pod garáží KN st. p. č. 1555 o výměře 23 m² v k. ú. Napajedla za cenu 300,-- Kč/m² panu Skyborovi na základě smlouvy o smlouvě budoucí kupní
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
- sdělit stanovisko zastupitelstva města žadateli
- předat podklady pro vyhotovení smlouvy
Termín: 13. 12. 2010
- c) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem smlouvy
Termín: 20. 12. 2010

5.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo stanovisko města Napajedla k možnosti odprodeje či darování pozemků v obvodu KPÚ Topolná a

u s n e s e n í m č. 2/15/2010

- a) schvaluje
darování pozemků KN p. č. 3369/3 o výměře 502 m², 3358/6 o výměře 51 m² a p. č. 3356/4 o výměře 10 m² v k. ú. Topolná obci Topolná pro Komplexní pozemkové úpravy Topolná
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
- sdělit stanovisko zastupitelstva města obci Topolná
- zajistit vyhotovení a podpis darovací smlouvy
Termín: 1. 12. 2010
Termín: 31. 1. 2011

6.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se záměrem přípravy projektu „Napajedla-bezbariérová trasa-8.etapa“ a

u s n e s e n í m č. 2/16/2010

- a) schvaluje
záměr přípravy projektu „Napajedla-bezbariérová trasa-8.etapa“, který bude částečně financován ze Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI) v rámci programu zaměřeného na zvýšení bezpečnosti dopravy a jejího zpřístupňování osobám s omezenou schopností pohybu a orientace pro rok 2011
- b) schvaluje
v rámci připravovaného projektu dořešení majetkoprávních vztahů pod stávajícím chodníkem v ul. Dr. Beneše, tzn. oslovení vlastníků s nabídkou na odkoupení dotčených pozemků za cenu 50,-- Kč/m²
- c) schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s majiteli pozemků pod chodníkem v ul. Dr. Beneše
- d) schvaluje
uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 6439/1 o výměře 95 m² a p. č. 6439/65 o výměře 55 m², které jsou ve vlastnictví Zlínského kraje, za cenu 200,-- Kč/m²
- e) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit dofinancování akce z rozpočtu města na rok 2011 Termín: průběžně
- f) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit přípravu akce „Napajedla- bezbariérová trasa-8.etapa“ včetně podání žádosti o dotaci
Termín: 11. 2. 2011

7.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se zápisem z jednání finančního výboru konaného dne 24. 11. 2010, bere ho na vědomí a

u s n e s e n í m č. 2/17/2010

schvaluje
Plán práce finančního výboru na I. pololetí 2011

8.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem rozpočtu města Napajedla na rok 2011 a

u s n e s e n í m č. 2/18/2010

- a) schvaluje
rozpočet města Napajedla na rok 2011 dle předloženého návrhu č. j. 1016453/2400 včetně závazných ukazatelů rozpočtu v příloze I. a navržených změn v příloze II.; schválený rozpočet města je sestaven jako schodkový, přičemž příjmy jsou ve výši 93.348.000,-- Kč, výdaje jsou ve výši 99.210.000,-- Kč a financování je v částce +5.862.000,-- Kč
- b) ukládá
Radě města Napajedla
- provést podrobný rozpis rozpočtu dle platné rozpočtové skladby Termín: 31. 12. 2010
- zajistit hospodaření města Napajedla v roce 2011 podle schváleného rozpočtu
Termín: průběžně v roce 2011

- c) pověřuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
podpisem Smlouvy

Termín: 31. 12. 2010

12.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem na úpravu rozpočtu města o navýšení finančních prostředků na odměny pro členy Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Napajedla za práci vykonanou při letošních povodních v květnu a v červnu a

u s n e s e n í m č. 2/22/2010

- a) schvaluje
rozpočtové opatření č. 70/2010:
ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků v objemu 56.000,-- Kč z rezervy na krizové stavy do oddílu 55 – Požární ochrana, dobrovolná část na navýšení prostředků pro odměny pro členy jednotky dobrovolných hasičů
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit změnu rozpočtu města na rok 2010

Termín: 31. 12. 2010

13.

Zastupitelstvo města Napajedla

u s n e s e n í m č. 2/23/2010

- a) jmenuje
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města
zástupcem města Napajedla ve Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě
- b) souhlasí
s nominací Ing. Ireny Brabcové do vedení Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě
- c) ukládá
Bc. Jiřímu Foltýnovi, tajemníkovi MěÚ
sdělit rozhodnutí zastupitelstva města Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě

14.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s předloženým návrhem Rady města Napajedla na stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, které jsou stanoveny v souladu s nařízením vlády ČR č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o odměnách za výkon členů zastupitelstev a

u s n e s e n í m č. 2/24/2010

- a) schvaluje
dle § 84, odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města dle uvedeného nařízení vlády, s účinností od 1. 12. 2010 takto:
- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| člen rady města | 1.650,-- Kč |
| předseda výboru, komise | 900,-- Kč |
| člen výboru, komise | 750,-- Kč |
| <u>člen zastupitelstva</u> | <u>400,-- Kč</u> |
| příplatek dle počtu obyvatel (1x) | + 240,-- Kč |

- b) ukládá
Bc. Jiřímu Foltýnovi, tajemníkovi MěÚ
zajistit vyplácení schválených odměn Termín: výplatní termín příslušného měsíce

15.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem termínů zasedání rady města a zastupitelstva města na I. pololetí roku 2011 a

u s n e s e n í m č. 2/25/2010

schvaluje

termíny zasedání zastupitelstva města na I. pololetí roku 2011: 23. února, 20. dubna a 22. června

16.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s Opatřením obecné povahy č. 1/2010, kterým se vydává změna č. 8 územního plánu (dále jen ÚP) města Napajedla, a

u s n e s e n í m č. 2/26/2010

- a) nesouhlasí
v souladu s ustanovením § 54 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), s předloženým Opatřením obecné povahy č. 1/2010, kterým se vydává změna č. 8 ÚP města Napajedla pro lokality 8.1. a 8.1.1. Oráčiny, lokalitu 8.2 Chmelnice, lokalitu 8.4 Dolní Padělky a lokalitu 8.5 Jestřabí
- b) vrací
v souladu s ustanovením § 54 odst. 3 stavebního zákona k novému projednání Opatření obecné povahy č. 1/2010, kterým se vydává změna č. 8 ÚP města Napajedla s pokynem k úpravě vyloučit ze změny lokalitu 8.4 Dolní Padělky z důvodu nemožnosti zamezení výstavby fotovoltaických elektráren v navrhované ploše průmyslové výroby a skladů
- c) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit u stavebního úřadu Městského úřadu Napajedla úpravu návrhu změny na základě pokynu a nové projednání změny č. 8 ÚP města Napajedla pro lokalitu 8.1. a 8.1.1. Oráčiny, lokalitu 8.2 Chmelnice a lokalitu 8.5 Jestřabí

Termín: ihned

17.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s aktualizovaným programem regenerace historického jádra Napajedel v hranicích městské památkové zóny, který vypracoval Ing. arch. Klenovský podle vlastní metodiky, respektující usnesení vlády ČR č. 209/1992, a

u s n e s e n í m č. 2/27/2010

- a) schvaluje
v souladu s usnesením § 84 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecním zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Aktualizaci programu regenerace městské památkové zóny Napajedla vypracovanou Ing. arch. Klenovským v listopadu 2010
- b) ukládá
Ing. Ireně Brabcové, starostce města
zajistit u stavebního úřadu Městského úřadu Napajedla zaslání Aktualizace programu regenerace městské památkové zóny Napajedla Ministerstvu kultury České republiky v Praze, oddělení regenerace kulturních památek a památkově chráněných území v odboru památkové péče

Termín: 10. 12. 2010

18.

Zastupitelstvo města Napajedla

u s n e s e n í m č. 2/28/2010

schvaluje

navržený postup veřejné volby předsedy a členů kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Napajedla

u s n e s e n í m č. 2/29/2010

volí

Josefa Boďu předsedou kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Napajedla

u s n e s e n í m č. 2/30/2010

volí

Pavlu Stokláskovou, Denisu Kalmárovou, Mgr. Roberta Podlase a JUDr. Radka Forala členy kontrolního výboru

Ing. Irena Brabcová, v. r.
starostka města

Ing. Zdeněk Buček, v. r.
člen ZM

Zbyněk Ohnoutek, v. r.
místostarosta

Tomáš Čabla, v. r.
člen ZM