

Projednáni předkládaných zpráv:

1. Žádost paní Skýpalové o rozložení platby kupní ceny za pozemek
2. Informační memorandum spol. AGRIGENTO s.r.o. k výstavbě fotovoltaické elektrárny v průmyslové zóně Napajedla
3. Návrh na uzavření kupní smlouvy na prodej bytu v č. p. 1504 ul. Palackého
4. Aktualizace koncepce bytové politiky města Napajedla
5. Využití nebytových prostor ve vlastnictví města Napajedla
6. Investiční záměry ve vazbě na dotace
7. Navýšení základního kapitálu NTV cable s.r.o.
8. Zajištění financování dotačního projektu Naše Napajedla – Město pro život – Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ – II. etapa
9. Zápis z jednání finančního výboru dne 16. 2. 2011
10. Plnění rozpočtu za rok 2010, informace
11. Návrh na poskytnutí finančních příspěvků spolkům a organizacím na rok 2011 z rozpočtu města
12. Úpravy rozpočtu města – přijaté dotace, investiční akce rozpočtová opatření č. 2 až 6
13. Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Služby města Napajedla
14. Přehled pohledávek města Napajedla ke dni 31. 12. 2010
15. Ceník výše úhrad za sběr a zneškodnění komunálních odpadů pro rok 2011 pro město Napajedla
16. Členství města ve sdruženích (Zápisy z jednání Valného shromáždění Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě dne 16. 9. 2010 a 16. 12. 2010, Zápis z jednání Valného shromáždění Sdružení měst a obcí východní Moravy ze dne 16. 12. 2010, Plán práce a rozpočet Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska)
17. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o vytvoření společného školského obvodu
18. Návrh na uzavření darovací smlouvy s Obcí Topolná na darování pozemků
19. Prodej pozemků ke stavbě rodinných domů v lokalitě Malina III
20. OOP č. 1/2011 změny č. 8 ÚPN
21. Stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZM
22. Odprodej kanalizací v majetku města Napajedla společnosti VaK Zlín, a.s.
23. Odprodej části tepelného hospodářství
24. Plán činnosti kontrolního výboru

1.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost paní Skýpalové o rozložení platby kupní ceny za pozemek a

u s n e s e n í m č. 3/31/2011

a) schvaluje

paní Skýpalové úhradu kupní ceny za prodej pozemku pod garáží KN st. p. č. 2271 o výměře 18 m² v celkové výši 5.900,-- Kč, ve třech splátkách dle splátkového kalendáře: 1. splátka 2.000,-- Kč do 31. 3. 2011, 2. splátka 2.000,-- Kč do 30. 4. 2011 a 3. splátka 1.900,-- Kč do 31. 5. 2011; návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán po zaplacení celkové ceny

b) ukládá

Ing. Ireně Brabcové, starostce města
sdělit stanovisko zastupitelstva města žadatelce
zajistit uzavření smlouvy

Termín: 16. 3. 2011

Termín: 11. 3. 2011

- zajistit projektovou dokumentaci na rekonstrukci kina, dvora radnice a Návštěvnického střediska dle zpracované studie na základě jejího závazného projednání s Památkovým ústavem; zadání pro upřesnění návrhu rekonstrukce kina a nádvoří radnice řešit ve spolupráci s kulturní komisí

Termín: 1. 9. 2011

- zajistit dopracování aktualizace Optimalizace nebytových prostor včetně výkresové části a pasportu objektů, které zůstanou v majetku města

Termín: 1. 9. 2011

- zajistit realizaci 2. etapy rekonstrukce střední části kláštera pro přemístění muzea

Termín: 30. 6. 2011

- zajistit zpracování studie možného využití areálu Klubu kultury v zámeckém parku

Termín: 30. 6. 2011

- zajistit u NBTH, s.r.o. podání výpovědi z nájmu nebytových prostor v kotelně C současným nájemcům

Termín: 30. 3. 2014

- vypovědět současným nájemcům pronájem pozemků u kotelny C

Termín: 30. 3. 2014

- zpracovat záměr výpůjčky nebytových prostor kotelny C příspěvkové organizaci Služby města Napajedla a předložit ho radě města k vyhlášení

Termín: 30. 3. 2014

- sledovat možnosti využití budov Klubu kultury Napajedla ve vazbě na eventuelní rozvojové záměry spol. Zámek Napajedla s.r.o. a Hřebčín Napajedla a.s.

Termín: průběžně

6.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s investičními záměry města ve vazbě na dotace a

u s n e s e n í m č. 3/36/2011

- a) bere na vědomí informace o již realizovaných investičních akcích
- b) schvaluje investiční záměry zařazené ve skupině B dle přílohy
- c) ukládá Ing. Ireně Brabcové, starostce města zajistit na investiční záměry zařazené ve skupině B:
 - nutnou projekční přípravu
 - nutnou legislativu v předpokládaných termínech
 - součinnost při zpracování žádostí o dotace
 - zapracování požadavků na financování akcí a jejich přípravu do rozpočtu města a do rozpočtového výhledu
- d) ukládá Ing. I. Brabcové, starostce města
 - zajistit realizaci investičních záměrů uvedených ve skupině A po rozhodnutí o udělení dotace
 - přehled investičních záměrů uvedených ve skupině B a C aktualizovat průběžně v návaznosti na vyhlášené dotační tituly a tento předkládat ke schválení zastupitelstvu města

Termín: průběžně

7.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem na navýšení základního kapitálu obchodní společnosti NTV cable, s.r.o. pro rok 2011 a

u s n e s e n í m č. 3/37/2011

- a) schvaluje navýšení základního kapitálu ve společnosti NTV cable, s.r.o. o částku o 2,4 mil. Kč v roce 2011, a to peněžitým vkladem města Napajedla ve výši 2,4 mil. Kč v témže období

b) ukládá

Radě města Napajedla, jako jedinému společníkovi společnosti NTV cable s.r.o.:

- rozhodnout o zvýšení základního kapitálu společnosti NTV cable s.r.o. o 2,4 mil. Kč

- zajistit využití finančních prostředků z navýšení základního kapitálu společnosti pro investici: Městský komunikační systém Napajedla (pokračování budování Městského komunikačního systému Napajedla v souladu s podnikatelským plánem)

Termín: 30. 4. 2011

8.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo způsob financování projektu Naše Napajedla – Město pro život – Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ – II. etapa a

u s n e s e n í m č. 3/38/2011

a) schvaluje:

- realizaci projektu Naše Napajedla – Město pro život – Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ – II. etapa v rámci Regionálního operačního programu Střední Morava vedeného pod registračním číslem CZ.1.12/2.2.00/20.01269

- zajištění financování projektu Naše Napajedla – Město pro život – Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ – II. etapa dle předloženého rozpočtu projektu v objemu 22.394.442,90 Kč v průběhu jeho realizace až do jeho finančního vypořádání

- finanční spoluúčast města Napajedla na tomto projektu ve výši 15 % z celkových způsobilých výdajů projektu, včetně krytí nezpůsobilých výdajů projektu po dobu realizace projektu

- každoroční zajištění finančních prostředků v rozpočtu města na krytí provozních nákladů projektu, a to po dobu minimálně 5 let od finančního ukončení projektu, tj. po dobu jeho udržitelnosti

b) ukládá

Ing. Ireně Brabcové, starostce města

zajistit realizaci uvedeného projektu

Termín: průběžně

9.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se zápisem z jednání finančního výboru dne 16. 2. 2011.

10.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s plněním rozpočtu města za rok 2010, se stavem finančních rezerv města a se zůstatky na bankovních účtech města k 31. 12. 2010.

11.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo návrh na poskytnutí finančních příspěvků spolkům a organizacím na rok 2011 z rozpočtu města a

u s n e s e n í m č. 3/39/2011

a) schvaluje

přidělení finančních příspěvků na rok 2011 spolkům a organizacím na činnost a akce dle návrhu v příloze č. 1

b) schvaluje

smlouvy o poskytnutí finančních příspěvků dle přílohy č. 4

c) schvaluje

smlouvy o obstarání reklamních panelů pro společnost Fatra, a.s., Napajedla, v roce 2011 (příloha č. 5)

d) pověřuje

Ing. Irenu Brabcovou, starostku města

- podpisem smlouvy se společností Fatra, a.s.

- a) konstatuje ověření
ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), že návrh změny č. 8 územního plánu města Napajedla pro lokality 8.1 a 8.1.1 Jestřabí, lokalitu 8.2 Chmelnice a lokalitu 8.5 Jestřabí není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu
- b) vydává
ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, formou opatření obecné povahy č. 1/2011 změnu č. 8 územního plánu města Napajedla pro lokality 8.1 a 8.1.1 Jestřabí, lokalitu 8.2 Chmelnice a lokalitu 8.5 Jestřabí.

21.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s předloženým návrhem Rady města Napajedla na stanovení výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města, které jsou stanoveny v souladu s novelou nařízení vlády ČR č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o odměnách za výkon členům zastupitelstev a

u s n e s e n í m č. 3/48/2011

- a) schvaluje
dle § 84, odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh výše měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města v souladu s nařízením vlády č. 375/2010Sb., ze dne 7. 12. 2010, kterým se mění nařízení vlády ČR č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 3. 2011 takto:

člen rady města	1560 Kč/měsíc
předseda výboru, komise	900 Kč/měsíc
člen výboru, komise	750 Kč/měsíc
<u>člen zastupitelstva</u>	<u>380 Kč/měsíc</u>
příplatek dle počtu obyvatel (1x)	240 Kč/měsíc

Celková výše odměny se poskytne ve výši souhrnu odměn za jednotlivé funkce a příplatek za počet obyvatel se poskytne vždy jednou jednomu členu zastupitelstva města.

- b) ukládá
Bc. Jiřímu Foltýnovi, tajemníkovi MěÚ
zajistit vyplácení schválených odměn ve výplatních termínech zaměstnavatele počínaje výplatním termínem měsíce února 2011

22.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo návrh na odprodej části kanalizací na levém břehu řeky Moravy v majetku města Napajedla společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

u s n e s e n í m č. 3/49/2011

- a) schvaluje
prodej kanalizačních stok v majetku a provozování města Napajedla v 18 lokalitách dle pasportu kanalizací ověřeného vodohospodářským orgánem MěÚ Otrokovice společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. za cenu 90.000,-- Kč; cena je v této výši stanovena ve vazbě na:
- současné kombinované vlastnické vztahy ke kanalizační síti v celém městě
 - budoucí výdaje spojené s údržbou této kanalizační sítě
 - nutné investice s ohledem na stáří této kanalizační sítě
 - problematický provoz kanalizace ve vlastnictví města Napajedla (koncesní živnost)

- b) ukládá
 Ing. Ireně Brabcové, starostce města
 - sdělit rozhodnutí zastupitelstva města společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
 Termín: ihned
 - zajistit vyhotovení a uzavření kupní smlouvy na prodej kanalizací
 Termín: červen 2011

23.

Zastupitelstvo města Napajedla

u s n e s e n í m č. 3/50/2011

- a) souhlasí
 s prodejem části podniku NBTH, s.r.o. – centrálního zásobování teplem – lokalita Nábřeží
 dle nabídky Teplárny Otrokovice a.s. za minimální cenu 10 mil. Kč
- b) zplnomocňuje
 Radu města Napajedla v působnosti valné hromady společnosti NBTH, s.r.o.
 uzavřením kupních smluv na prodej části podniku NBTH, s.r.o. – centrálního zásobování teplem –
 lokalita Nábřeží

24.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s plánem činnosti kontrolního výboru předloženým
předsedou kontrolního výboru a**u s n e s e n í m č. 3/51/2011**schvaluje
předložený plán činnosti kontrolního výboru na 1. pololetí 2011Ing. Irena Brabcová, v. r.
starostka městaZbyněk Ohnoutek, v. r.
místostarostaJaroslava Dvorníková, v. r.
členka ZMMgr. Jiřina Muchová
člen ZM