

# Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Napajedla č. 5  
konaného dne 22. 6. 2011

---

## Projednání předkládaných zpráv:

1. Slib člena zastupitelstva města
2. Prodej pozemků ke stavbě rodinných domů v lokalitě Malina III
3. Žádost manž. Valentových o prodej části pozemku zastavěného jejich RD
4. Žádost pana Veselého o prodej části pozemku zastavěného jeho budovou
5. Nabídka Ing. Horky a Ing. Willburgerové na odprodej jejich spoluvlastnického podílu na pozemcích LV č. 3916
6. Zápis z jednání finančního výboru dne 11. května 2011 a 15. června 2011
7. Závěrečný účet města Napajedla za rok 2010, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Napajedla za rok 2010, rozdělení hospodářského výsledku za rok 2010
8. Hospodaření společnosti NBTH, s.r.o.
9. Hospodaření společnosti Technická správa města, s.r.o.
10. Daň z příjmů právnických osob za obec, rozpočtové opatření č. 28/2011
11. Vyřazení hmotného majetku z účetní evidence
12. Podklad pro návrh rekonstrukcí místních komunikací a chodníků v Napajedlích
13. Oprava chodníku v ul. 2. května
14. Studie možného využití nemovitostí č. p. 94 a č. p. 95
15. Spolufinancování projektu předkládaného příspěvkovou organizací Služby města Napajedla
16. Návrh OZV č. 1/2011, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města Napajedla
17. Opatření obecné povahy č. 2/2011 změny č. 5b ÚPN
18. Delegace zástupce města na Valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.
19. Určení rozsahu doby potřebné pro výkon funkce neuvolněným členům ZM
20. Termíny zasedání zastupitelstva města na období II. pololetí 2011
21. Jednací řád výborů zastupitelstva města
22. Volba předsedy kontrolního výboru, resp. doplnění člena kontrolního výboru

1.

Zastupitelstvo města Napajedla vzalo na vědomí rezignaci Josefa Bodi na funkci člena zastupitelstva města k 21. dubnu 2011.

Od 22. dubna 2011 se stal novým zastupitelem města JUDr. Radek Foral dle § 56 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, ve znění pozdějších předpisů.

2.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s nabídkami k výběrovému řízení na koupi pozemků ke stavbě rodinných domů v lokalitě Malina III a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/64/2011**

a) schvaluje

- prodej stavebního pozemku p. č. 2074/106 + 2074/107 pro výstavbu RD v lokalitě Malina III za cenu nejvyšší nabídky 850,00 Kč/m<sup>2</sup> panu Zapletalovi a paní Čagánkové

- prodej stavebního pozemku p. č. 2121/29 pro výstavbu RD v lokalitě Malina III za cenu nejvyšší nabídky 861,00 Kč/m<sup>2</sup> manž. Pasekovým

- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
podepsat kupní smlouvy

Termín: 30. září 2011

3.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost manž. Valentových o prodej části pozemku zastavěného jejich rodinným domem a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/65/2011**

- a) schvaluje  
- prodej pozemku KN st. p. č. 12/2 v k. ú. Napajedla o výměře 1 m<sup>2</sup> dle GP č. 2690-104/2010 manželům Valentovým za cenu 300,00 Kč/m<sup>2</sup>  
- kupní smlouvu na prodej pozemku KN st. p. č. 12/2 dle předloženého návrhu
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit sdělení stanoviska zastupitelstva města žadatelům      Termín: 15. července 2011  
- podepsat smlouvu    Termín: 30. července 2011

4.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost pana Veselého o prodej části pozemku zastavěného jeho budovou a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/66/2011**

- a) schvaluje  
- prodej pozemku KN st. p. č. 1310/2 v k. ú. Napajedla o výměře 21 m<sup>2</sup> dle GP č. 2741-306/2010 panu Veselému za cenu 300,00 Kč/m<sup>2</sup>  
- kupní smlouvu na prodej pozemku KN st. p. č. 1310/2 dle předloženého návrhu
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit sdělení stanoviska zastupitelstva města žadatelům      Termín: 15. července 2011  
- podepsat smlouvu    Termín: 30. července 2011

5.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo nabídku Ing. Horky a Ing. Willburgerové na odprodej jejich spoluvlastnického podílu na pozemcích zapsaných na LV č. 3916 a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/67/2011**

- a) schvaluje  
- odkoupení spoluvlastnického podílu (2/3) na pozemcích KN p. č. 4490/2, 4492/7, 4495/1, 4495/3, 4495/5, 4495/9, 4495/10, 4495/11, 4495/12, 4495/13, 4495/14, 4495/15 a PK p. č. 4496 zapsaných na LV č. 3916 v k. ú. Napajedla o celkové výměře 5097 m<sup>2</sup> od Ing. Horky a Ing. Willburgerové za celkovou cenu Kč 25.000,00  
- kupní smlouvu s Ing. Horkou a Ing. Willburgerovou dle předloženého návrhu
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit sdělení stanoviska zastupitelstva města žadatelům      Termín: 15. července 2011  
- podepsat smlouvu po doložení dokladu o nabídce učiněné spoluvlastníkovi pozemků a tuto skutečnost zpracovat do kupní smlouvy                                      Termín: 31. srpna 2011

6.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se zápisy z jednání finančního výboru dne 11. května 2011 a 15. dubna 2011.

7.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem Závěrečného účtu města Napajedla za rok 2010, projednalo Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Napajedla za rok 2010 a seznámilo se s návrhem na rozdělení hospodářského výsledku města Napajedla za rok 2010 a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/68/2011**

a) schvaluje

Závěrečný účet města Napajedla za rok 2010 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením města za rok 2010, a to bez výhrad

b) schvaluje

hospodářský výsledek města za rok 2010 zjištěný podle platných právních předpisů v oblasti účetnictví ve výši Kč 22.483.569,67 před zdaněním, resp. Kč 18.863.769,67 po zdanění, a jeho převedení v plné výši na účet 432 – nerozdělený zisk minulých let

8.

Zastupitelstvo města Napajedla bere na vědomí roční účetní závěrku společnosti NBTH, s.r.o. za rok 2010 a rozdělení zisku společnosti NBTH, s.r.o. za rok 2010 ve výši Kč 102.267,00 následovně:

- 5 % z čistého zisku dle čl. VIII. Zakladatelské listiny v celkové výši Kč 5.113,00 převést na rezervní fond

- zbývající část zisku Kč 97.154,00 převést na položku nerozdělený zisk

9.

Zastupitelstvo města Napajedla bere na vědomí roční účetní závěrku společnosti Technická správa města, s.r.o. za rok 2010 a převedení ztráty společnosti Technická správa města, s.r.o. za rok 2010 ve výši Kč 249.404,00 na neuhrazenou ztrátu minulých let.

10.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem na úpravu rozpočtu o výdaje a příjmy vztahující se k dani z příjmů právnických osob za obec za rok 2010 a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/69/2011**

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 28/2011:

- v příjmové části rozpočtu zvýšit třídu 1 – daňové příjmy o částku Kč 1.472.000,00

- ve výdajové části rozpočtu navýšit oddíl 63 – finanční operace o částku Kč 1.472.000,00

b) ukládá

Ing. Ireně Brabcové, starostce města

zajistit změnu rozpočtu města na rok 2011

Termín: 30. června 2011

11.

Zastupitelstvo města se seznámilo s předloženým návrhem na vyřazení hmotného majetku z účetní evidence a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/70/2011**

a) schvaluje

vyřazení kopírky dle přílohy

b) ukládá

Ing. Ireně Brabcové, starostce města

zajistit vyřazení z účetní evidence

Termín: 30. června 2011



- a) schvaluje  
půjčku finančních prostředků příspěvkové organizaci Služby města Napajedla ve výši Kč 120.000,00 na zpracování projektové dokumentace projektu „Rozšíření separace odpadů ve městě Napajedla“ dle čl. 3 zásad pro spolufinancování projektů předkládaných příspěvkovými organizacemi města
- b) schvaluje  
- navýšení rozpočtu příspěvkové organizace Služby města Napajedla na rok 2011 o částku Kč 62.000,00 na úhradu jiných nákladů uvedeného projektu (neuznatelné náklady)  
- schvaluje poskytnout příspěvkové organizaci Služby města Napajedla finanční spoluúčast na realizaci uvedeného projektu ve výši Kč 620.000,00, což je 10 % uznatelných výdajů
- c) schvaluje  
uzavření smlouvy o půjčce finančních prostředků ve výši Kč 120.000,00 mezi městem Napajedla jako poskytovatelem půjčky a příspěvkovou organizací Služby města Napajedla jako příjemcem půjčky na profinancování části výdajů souvisejících s realizací uvedeného projektu
- d) schvaluje  
rozpočtové opatření č. 25/2011:  
ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků v objemu Kč 802.000,00 z investiční rezervy města akce č. 2410 do oddílu 36 – Komunální služby a územní rozvoj  
- na poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši Kč 75.000,00 – akce č. 2422 (Kč 13.000,00 uznatelné výdaje projektu, Kč 62.000,00 neuznatelné výdaje projektu)  
- na poskytnutí investičního příspěvku ve výši Kč 607.000,00 – akce č. 2421 (na uznatelné výdaje projektu)  
- na poskytnutí neinvestičního příspěvku v částce Kč 33.000,00 – akce č. 2423 (půjčka)  
- na poskytnutí investičního příspěvku v částce Kč 87.000,00 – akce č. 2424 (půjčka) vše pro příspěvkovou organizaci Služby města Napajedla na projekt „Rozšíření separace odpadů ve městě Napajedla“

16.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky č. 1/2011, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově zeleně na území města Napajedla, a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/75/2011**

- a) schvaluje  
předloženou Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území města Napajedla
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
zajistit zveřejnění OZV č. 1/2011
- Termín: 23. června 2011

17.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s Opatřením obecné povahy č. 2/2011, kterým se vydává změna č. 5 b územního plánu města Napajedla, a

**u s n e s e n í m                      č.                      5/76/2011**

- a) konstatuje ověření  
ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen stavební zákon), že **návrh změny č. 5 b územního plánu města Napajedla** není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně



schvaluje  
předložený návrh jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Napajedla pro zbytek volebního období 2010–2014 s platností od 23. června 2011

22.

Zastupitelstvo města Napajedla

**u s n e s e n í m                      č.                      5/81/2011**

schvaluje  
navržený postup veřejné volby předsedy a členů kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Napajedla

**u s n e s e n í m                      č.                      5/82/2011**

volí  
Mgr. Roberta Podlase předsedou kontrolního výboru

Ing. Irena Brabcová, v. r.  
starostka města

Zbyněk Ohnoutek, v. r.  
místostarosta

Zbyněk Tilšer, v. r.  
člen ZM

Ing. Vítězslav Vystavěl, v. r.  
člen ZM