

## Projednání předkládaných zpráv:

1. Prodej pozemků pro stavbu rodinného domu v lokalitě Malina III
  2. Žádost pana Kotase o prodej části pozemku a tím umožnění přístupu k pozemku v jeho osobním vlastnictví
  3. Dořešení majetkových vztahů v rámci realizace „Naše Napajedla – Město pro život – Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ - II. etapa“
  4. Žádost spol. CEMEX Sand, s.r.o. o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné a budoucí smlouvy nájemní
  5. Zápisy z jednání finančního výboru
  6. Vyřazení hmotného a nehmotného majetku z účetní evidence
  7. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku pro TJ FATRA-SLAVIA NAPAJEDLA, rozpočtové opatření č. 56/2011
  8. Žádost 2. ZŠ Napajedla o posunutí vrácení části návratné finanční výpomoci
  9. Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci na profinancování nákupu techniky pro Služby města Napajedla, příspěvkovou organizaci
  10. Návrh rozpočtu města Napajedla na rok 2012
  11. Stanovení peněžitého plnění poskytovaného v r. 2011 fyzickým osobám, které nejsou členy ZM za výkon funkce členů výborů a komisí
  12. Termíny rady města a zastupitelstva města na 2. pololetí 2012
  13. OZV č. 2/2011 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku a o regulaci provozní doby hostinských provozoven
  14. OZV č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v oblasti omezení hazardu
  15. OZV č. 4/2011 o místních poplatcích
  16. Volba členů – doplnění kontrolního výboru
  17. Návrh na změnu organizačního řádu městského úřadu
- R1 Prodej části podniku NBTH, s.r.o. – prolongace nabídky  
D1 Naplňování nájemních smluv v oblasti pohostinských zařízení

1.  
Zastupitelstvo města Napajedla neobdrželo žádnou nabídku k nově vyhlášenému výběrovému řízení na koupi pozemků p. č. 2074/106 + 2074/107 ke stavbě rodinného domu v lokalitě Malina III a

**u s n e s e n í m**                      č.                      **7/95/2011**

- a) vyhlašuje  
záměr prodeje stavebních pozemků p. č. 2074/106+2074/107 pro výstavbu rodinného domu v lokalitě Malina III za cenu nejvyšší nabídky, min. cena 850,00 Kč/m<sup>2</sup> za podmínek dle přiloženého záměru; termín uzavěrky: 15. února 2012 do 12:00 hodin
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
zajistit zveřejnění záměru

Termín: 12. prosince 2011

2.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost pana Kotase o prodej části pozemku ve vlastnictví města Napajedla a tím umožnění přístupu k pozemku v jeho osobním vlastnictví a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/96/2011**

- a) nevyhlašuje  
záměr prodeje části pozemku KN p. č. 406/1
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové starostce města  
- sdělit stanovisko zastupitelstva města žadateli                      Termín: 20. prosince 2011  
- prověřit možnost napojení případné obslužné komunikace přes pozemek ve vlastnictví města Napajedla p. č. 406/1 či 6426/8 a ukládá starostce města vypracovat komplexní studii předmětné lokality ve vazbě na zpřístupnění pozemků p. č. 405 až p. č. 420/2 přes pozemek ve vlastnictví města p. č. 406/1 popřípadě p. č. 6426/8 za podmínky, že obslužná komunikace k jednotlivým parcelám bude situována na části pozemků p. č. 405 až p. č. 420/2 v šířce cca 5 m

Termín: červenec 2012

3.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem dořešení majetkoprávních vztahů v ul. Komenského, které vyplynuly z fyzické realizace projektu „Naše Napajedla - Město pro život - Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ - II.etapa“ a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/97/2011**

- a) bere na vědomí,  
že při fyzické realizaci projektu „Naše Napajedla - Město pro život - Revitalizace veřejných ploch a komunikací v MPZ - II.etapa“ byl stávající chodník v ul. Komenského revitalizován dle schválené projektové dokumentace, ale po průběžném geometrickém zaměření bylo zjištěno, že část chodníku v této ulici je umístěna na pozemcích třetích osob a že tento stav musí být okamžitě majetkoprávně dořešen s ohledem na podmínky čerpaní dotace z Regionálního operačního programu a z důvodu následné kolaudace stavby
- b) schvaluje  
Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku KN p. č. 153/1 o výměře cca 1 m<sup>2</sup> za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu
- c) schvaluje  
Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy na část pozemku KN p. č. 154/1 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> za cenu 50,00 Kč/m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu
- d) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit podpis předmětných smluv                      Termín: ihned  
- zajistit dokončení legislativy ve vazbě na podmínky dotačního titulu ROP  
Termín: 31. prosince 2011

4.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné a budoucí smlouvy nájemní a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/98/2011**

- a) schvaluje  
„Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitostem a smlouvu budoucí o uzavření budoucí smlouvy nájemní“ I. etapa mezi Městem Napajedla a spol. CEMEX Sand, s.r.o. dle předloženého návrhu s tím, že hodnota obou pozemků je srovnatelná

- b) schvaluje  
„Smlouvu o uzavření budoucí směnné smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitostem“  
II. etapa mezi Městem Napajedla a spol. CEMEX Sand, s.r.o. dle předloženého návrhu s tím,  
že hodnota směňovaných pozemků je srovnatelná.
- c) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- sdělit stanovisko zastupitelstva města žadateli  
- podepsat smlouvy

Termín: 9. prosince 2011

Termín: 30. prosince 2011

5.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se zápisy z jednání finančního výboru dne 25. října 2011 a 29. listopadu 2011 a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/99/2011**

ukládá

radě města

projednat doporučení finančního výboru na přijetí opatření ad usnesení ze zápisu finančního výboru 2011/8/1:

- centralizovat veškerý nákup materiálů, energií a služeb pro všechny příspěvkové organizace, úřad města a obchodní organizace
  - posoudit varianty řešení mzdové agendy všech institucí města
    - centralizace ve vybrané instituci města
    - zadání agendy externí firmě
  - posoudit sjednocení správy základních škol
- a připravit podkladový materiál pro jednání zastupitelstva města

Termín: 31. března 2012

6.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s předloženým návrhem na vyřazení hmotného a nehmotného majetku z účetní evidence a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/100/2011**

- a) schvaluje  
vyřazení serveru a programu Radní Win dle přílohy č. 2 a č. 3
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
zajistit vyřazení uvedeného majetku z účetní evidence

Termín: 10. prosince 2011

7.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo návrh na poskytnutí finančního příspěvku TJ FATRA-SLAVIA NAPAJEDLA a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/101/2011**

- a) schvaluje  
přidělení finančního příspěvku pro TJ FATRA-SLAVIA NAPAJEDLA ve výši Kč 350.000,00 na generální opravu sociálního zázemí na stadionu kopané
- b) schvaluje  
smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku dle přílohy
- c) pověřuje  
Zbyňka Ohnoutka, místostarostu města  
- podpisem smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku s žadatelem  
- zajištěním výplaty příspěvku

Termín: do konce roku 2011

- d) schvaluje  
rozpočtové opatření č. 56/2011:  
ve výdajové části rozpočtu přesun finančních prostředků v objemu Kč 350.000,00 z rezervy na spolky (akce č. 2411) do oddílu 34 – Tělovýchova a zájmová činnost na neinvestiční příspěvek pro TJ FATRA-SLAVIA NPAJEDLA (akce č. 2464)

8.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost 2. základní školy Napajedla, p.o. o posunutí termínu vrácení části nevyčerpané návratné finanční výpomoci a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/102/2011**

- a) schvaluje  
posunutí termínu vrácení části nevyčerpané a neproplacené návratné finanční výpomoci ve výši Kč 271.655,30 do 31. prosince 2012 a datum vyúčtování a vrácení téže částky do 30. června 2013
- b) schvaluje  
Dodatek č. 1 Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Napajedla dle předloženého návrhu
- c) pověřuje  
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města  
podpisem Dodatku č. 1 Smlouvy Termín: 31. prosince 2011

9.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo žádost ředitele příspěvkové organizace Služby města Napajedla, p.o. o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši Kč 5.360.000,00 na úhradu faktur za nákup techniky na akci "Rozšíření separace odpadů ve městě Napajedla", a na doporučení Rady města Napajedla (usnesení č. 25/455/2011)

**u s n e s e n í m                      č.                      7/103/2011**

- a) schvaluje  
poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši Kč 5.360.000,00 příspěvkové organizaci Služby města Napajedla na úhradu faktur za nákup techniky na akci "Rozšíření separace odpadů ve městě Napajedla"
- b) schvaluje  
Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu města Napajedla pro příspěvkovou organizaci Služby města Napajedla na uvedený účel – viz příloha č. 1
- c) pověřuje  
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města  
podpisem smlouvy o návratné finanční výpomoci Termín: 31. prosince 2011

10.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem rozpočtu města Napajedla na rok 2012 a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/104/2011**

schvaluje  
změnu č. 2 dle přílohy č. 3 navrženou JUDr. Forelem

**u s n e s e n í m                      č.                      7/105/2011**

schvaluje  
změnu č. 1 dle přílohy č. 3 navrženou Finančním výborem

**u s n e s e n í m                      č.                      7/106/2011**

- a) schvaluje  
rozpočet města Napajedla na rok 2012 dle předloženého návrhu č. j. 10355/2011/2400 včetně závazných ukazatelů rozpočtu v příloze č. 1 a 2 a navržených změn č. 1 a 2 dle přílohy č. 3; schválený rozpočet města je sestaven jako schodkový, přičemž příjmy jsou ve výši Kč 96.212.000,00, výdaje jsou ve výši Kč 102.584.000,00 a financování je v částce + Kč 6.372.000,00
- b) ukládá  
Radě města Napajedla  
- provést podrobný rozpis rozpočtu dle platné rozpočtové skladby  
Termín: 31. prosince 2011  
- zajistit hospodaření města Napajedla v roce 2012 podle schváleného rozpočtu  
Termín: průběžně v roce 2012

11.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo doporučení rady města na peněžité plnění, které je možno v r. 2011 poskytnout fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města a plní výkon funkce členů výborů a komisí, a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/107/2011**

- a) schvaluje  
peněžité plnění za výkon funkce člena výboru nebo komise ve výši 130,00 Kč/člen/účast na jednom zasedání výboru nebo komise v roce 2011 v maximálním počtu 12 placených zasedání ročně fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva města a plní výkon funkce členů výborů a komisí
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
zajistit vyplacení tohoto peněžitého plnění ve výplatním termínu měsíce prosince 2011

12.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s návrhem termínů zasedání rady města a zastupitelstva města na 1. pololetí roku 2012 a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/108/2011**

schvaluje  
termíny zasedání zastupitelstva města na 1. pololetí roku 2012: 15. února, 25. dubna a 20. června

13.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo předložený návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2011 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku a o regulaci provozní doby hostinských provozoven

**u s n e s e n í m                      č.                      7/109/2011**

- a) schvaluje  
podle § 84 odst. 2 písmeno h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích vydání obecně závazné vyhlášky č. 2/2011 o stanovení podmínek pro pořádání, průběh a ukončení veřejnosti přístupných sportovních a kulturních podniků, včetně tanečních zábav a diskoték a jiných kulturních podniků v rozsahu nezbytném k zajištění veřejného pořádku a o regulaci provozní doby hostinských provozoven dle návrhu včetně doplnění o ulici Žerotínova
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit vyhlášení OZV vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Napajedla

- zajistit zaslání OZV na Ministerstvo vnitra ČR

Termín: 30. prosince 2011

14.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo předložený návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v oblasti omezení hazardu a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/110/2011**

- a) schvaluje  
podle § 84 odst. 2 písmeno h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích vydání obecně závazné vyhlášky č. 3/2011 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku v oblasti omezení hazardu dle návrhu včetně doplnění o ulici Žerotínova
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit vyhlášení OZV vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Napajedla  
- zajistit zaslání OZV na Ministerstvo vnitra ČR

Termín: 30. prosince 2011

15.

Zastupitelstvo města Napajedla projednalo předložený návrh obecně závazné vyhlášky č. 4/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/111/2011**

- a) schvaluje  
Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2011 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému dle návrhu
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- zajistit vyhlášení OZV vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Napajedla  
- zajistit zaslání OZV na Ministerstvo vnitra ČR

Termín: 30. prosince 2011

16.

Zastupitelstvo města Napajedla

**u s n e s e n í m                      č.                      7/112/2011**

schvaluje  
navržený postup veřejné volby člena kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Napajedla

**u s n e s e n í m                      č.                      7/113/2011**

volí  
Ing. Jaroslava Janotu členem kontrolního výboru

17.

Zastupitelstvo města se seznámilo s návrhem JUDr. Forala na přenesení pravomoci Rady města schvalovat smlouvy o zřizování věcného břemene zpět na zastupitelstvo města a

**u s n e s e n í m                      č.                      7/114/2011**

pověřuje  
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města  
zajištěním právního stanoviska ke kompetenci příslušného orgánu města ve věci uzavírání smluv o zřizování věcného břemene

Termín: 15. února 2012

**Různé**

1/

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo s postupem prací procesu naplňování usnesení zastupitelstva města z 23. února 2011 č. 3/50/2011, kde zastupitelstvo odsouhlasilo prodej části podniku NBTH, s.r.o. – centrálního zásobování teplem – lokalita Nábřeží dle nabídky Teplárny Otrokovice a.s. za minimální cenu 10 mil. Kč a zplnomocnilo Radu města Napajedla v působnosti valné hromady společnosti NBTH, s.r.o. uzavřením kupní smlouvy na prodej části podniku NBTH, s.r.o. – centrálního zásobování teplem – lokalita Nábřeží.

Zastupitelstvo města Napajedla se seznámilo se stavem vyčlenění části podniku, průběhem valných hromad společnosti NBTH, s.r.o. a prodloužením nabídky spol. Teplárna Otrokovice, a.s. na nákup části podniku NBTH, s.r.o. Napajedla a informací o uzavírání smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

Zastupitelstvo města Napajedla s ohledem na skutečnosti sdělené JUDr. Forelem v rámci diskuze k bodu R1

**u s n e s e n í m                      č.                      7/115/2011**

ukládá

Bc. J. Foltýnovi, tajemníkovi úřadu

v součinnosti s JUDr. Forelem zajistit prověření úniku informací a následně bezpečné nakládání s písemnostmi na městském úřadě

Termín: ihned

**Diskuse**

1/

Zastupitelstvo města Napajedla na základě podnětu pana Kifla

**u s n e s e n í m                      č.                      7/116/2011**

ukládá

Mgr. Robertu Podlasovi, předsedovi kontrolního výboru

prověřit naplňování nájemních smluv v oblasti pohostinských zařízení

Ing. Irena Brabcová v. r.  
starostka města

Zbyněk Ohnoutek v. r.  
místostarosta

František Cívela v. r.  
ověřovatel

Zbyněk Tilšer v. r.  
ověřovatel