

Investiční záměry města**verze červen 2021**

kategorie investiční akce	Název akce	Požadavky na legislativu a přípravu realizaci	PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY (vč.DPH), předpoklad dotace-dofinancování	Možnost čerpání dotace (název dotačního programu, poskytovatel dotace)	PŘED-POKLÁDANÝ ČASOVÝ HORIZONT REALIZACE
A ♦sport	Optimalizace sportovišť: „Stavební úpravy sport. areálu v ul. Sadová-II.etapa (tenisové kurty)“	Zpracovaná PD pro spojené územní a stavební řízení+vodoprávní řízení, nutné řešit majetkopráv. vztahy s Povodím Moravy a.s.	celk náklady: ...mil. dotace:	MMR, NSA?	2022-2024
B ♦kultura	Rekonstrukce kulturních zařízení v objektech č.p. 94 a 95	Zpracovaná studie a DÚR s názvem „ Městský divadelní sál a loutkové divadlo v objektech č.p.94,95“ Nyní probíhá legislativní příprava pro žádost o územní rozhodnutí, jedná se SPÚ Zlín o převodu pozemku v ul. Nábřeží do majetku města. Současně probíhá návrh interiéru společných prostor divadla	celk náklady: hrubý odhad: 160,0mil.	OPŽP, MF	2023-2025
C	Městský plavecký bazén vč. kryté tréninkové haly „ Sportovní areál u ZŠ Napajedla-III.etapa“	Aktualizovaná DÚR z důvodů požadavků dotčených orgánů, s EG.D prodloužena lhůta pro realizaci přemístění trafostanice a rozvaděče pro sportovní areál. V květnu 2021 podána nová žádost o územní rozhodnutí na tuto akci.	celk náklady:150mil. dotace:	NSA?	2021-2023

D ♦další plán. investice	Stavební úpravy 1.ZŠ	Z důvodu vytvoření specializovaných učeben – jazyky, IT, robotika, ale i v důsledku inkluze se navýšil počet pedag.pracovníků o asistenty je v rámci objektu vytvořit prostor pro 1kmen. třídu a kabinety popř. sklad. prostory. Jediným vhodným prostorem pro tento záměr je využití části podkroví. Byla zpracována architekt. studie.	Odhad nákladů:9,0mil. dotace:	MF?	
D ♦další plán. investice	„Modernizace odborných učeben na 2.ZŠ Napajedla“	Modernizace učebny přírodopisu, zeměpisu a rekonstrukci školní kuchyně, realizace bude realizovaná 06-08/2021, připravuje se VŘ na zhotovitele-MCI servis s.r.o.	celk náklady: 2,2mil. dotace: 2,0mil	MMR - IROP výzva č. 68-2.výzva „MAS SCHP-IROP-Zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání a celoživotní učení“	12/2021
D ♦další plán. investice	Oprava objektu 2.ZŠ - soc. zázemí, - šatny tělocvičny - zázemí školní jídelny - úprava atria školy - fasáda	Oprava a údržba sociálního zázemí tělocvičny 2.etapa, náklad 3,2mil.Kč Oprava zázemí zaměstnanců školní jídelny Úprava atria pro potřeby školy a družiny v součin.s architektem. Vypracovat na projektovou dokumentaci. Řešení opravy fasáda školy je nutné konzultovat s měst. architektem a s památkáři z důvodu jejího materiálového a barevného řešení. Vypracovat projektovou dokumentaci	náklady: 3,15mil.Kč náklady: 780tis.Kč.	MF, MMR?	07-09/2021 07-08/2021
D ♦další plán. investice	Areál 2. ZŠ – Využití srážkových vod pro veřejnou zeleň“	Ukončeno VŘ, uzavřena SoD s dodavatelem a probíhá příprava na samotnou realizaci, která bude zahájena poslední týden v červnu 2021. Předmětem akce je výstavba dvou podzemních akumulčních nádrží o celk. objemu 156m ³ k zachycení srážkových voda z části střech objektů školy a	celk náklady: 3,8 mil.Kč dotace:3,14 mil.Kč	SFŽP - OPŽP výzva č.119 – „Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu“	07-09/2021

		zpevněné plochy nádvoří.			
D ♦další plán. investice	Rozšíření kapacity MŠ	Byla vypracovaná ověřovací studie na rozšíření kapacity mateřské školy, nyní čekáme na vyjádření KHS ZK, zda je dostačující kapacita kuchyně při příp. navýšení „strávníků“ o min. 30osob	celk náklady: dotace:		
D ♦další plán. investice	Vestavba výtahu do objektu radnice	Vydané stavební povolení, nyní probíhá příprava VŘ na zhotovitele, předpoklad realizace 09-12/2021, kolaudace 04/2022	celk náklady: 1,8mil.	Nebyl vypsán vhodný dotační titul	2021-2022
D ♦další plán. investice	Repase oken v objektu č.p. 89, zateplení půdního prostoru, výměna osvětlení z důvodu energet. úspor	Postupná repase oken radnice na základě požadavků a podmínek stanovaných památkáři. Zateplení půdního prostoru a postupná výměna osvětlení společných a kancelář. prostor z důvodu úspory energií.	celk náklady: 6,5mil. dotace: ?	OPŽP výzva 146. – „Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“ žádost byla podána, čekáme na hodnocení žádosti	2021-2023
D ♦další plán. investice	Oprava fasády objektu č.p.89	Nutno zajistit stanovisko památkářů, realizace může proběhnout po dokončení repase oken, repasi všech okrasných prvků na balkónech a střeše vč. úpravy okapového systému a klempířských prvků. Součástí musí být i instalace nového hromosvodu dle aktuál. platných předpisů	celk náklady: 10mil. dotace:	MK, MF	2022-2024

D ♦další plán. investice	Oprava objektu č.p.387 (bývalé sídlo SMN p.o. v ul. Na Kapli)	Na základě usnesení RM 873/36/39/1/2021 se zpracovává ověřovací studie využití objektu na sídlo PSN p.o. Objekt bude kompletně opraven vč. výměny oken (památkáři povolili repliky stáv.oken), podlah, ZTI, krovu, střešní krytiny. Nutno prověřit odkanalizování objektu. Sledovat vhodný dot. titul na tento projekt.	celk náklady: 6,5mil. dotace:	OPŽP, MF, MMR?	2022-2024
D ♦další plán. investice	„Vybudování vodovodních přípojek k objektu č. p. 1061 a 1060“	Projektová dokumentace vypracována na obě vodovod. přípojky, podaná žádost na SÚ o územ. řízení, připravit VŘ na zhotovitele, realizace předpoklad 09-11/2021, následně kolaudace, nutno předat do majetku majitelům č.p. 1060 a 1061 (provede SM)	celk náklady: 0,45mil.		2021-2022
D další plán. investice	Úpravy zdravotního střediska č.p.1042 vedle lékárny – 2.et.	2.et. bude probíhat v budově vedle lékárny-úpravy hygien. zázemí personálu a pacientů vč. úpravy ordinací (MUDr. Kožela, MUDr. Jirsáková), byla aktualizovaná PD v důsledku změn požadavků lékařů, žádost o ohlášení stavby	celk náklady: 3mil. dotace: ?		2021-2022
D ♦další plán. investice	„Nástavba zdravotního střediska č.p.1042 na byty DPS, Napajedla“	Zpracována projektová dokumentace, podaná žádost o stavební povolení, přerušení řízení z důvodu zajištění stanoviska NIPI. Na základě podm. HZS ZK je nánstavba v daném půdorysu možná jen pro max. počet 12ti obyvatel, tj. 10 b.j. (8b.j.-jednolůžkových, 2b.j. dvoulůžkové)	celk náklady: 9mil. dotace: ?	MF, MMR?	2022-2024
D ♦další plán. investice	Revitalizace lesoparku KALVÁRIE	Zpracován realizační projekt na 1.et., jehož předmětem je stabilizace lesních cest, jejich odvodnění, tak aby byly vhodné i pro rekreační účely. Dále bude v této fázi provedena stabilizace, obnova a založení porostů dle aktuálního stavu. Dále struktura porostní výstavby bude zachována v charakteru běžného lesního porostu, dojde k dosadbě a ošetření stávajícího porostu.	celk náklady: 5,0mil dotace:..	OPŽP?	2021-2022

D ♦další plán. investice	Rozšíření hřbitova	Vypracovaná PD, podaná žádost o spojené územní a stavební řízení. Následovat bude příprava VŘ-MCI servis, po té realizace	celk náklady: 10mil. dotace:	MMR	2023-2024
D ♦další plán. investice	Lokalita Chmelnice	Dopracovává se studie lokality Chmelnice v souladu z ÚP Napajedla jejímž cílem je vytvořit místo celoměstského významu a zároveň dostupné rekreační zázemí pro obyvatele blízkého sídliště Nábřeží s možností využití dostupnosti vody v přirozeně prostředí lokality a v maximální možné míře zachovává stávající vegetační prvky, především porost kolem vodoteče. V jižní části území je plocha, která je rezervována pro hromadnou bytovou výstavbu. Plocha je majetkově poměrně členitá.	celk náklady: dotace:		2022-2025
D ♦další plán. investice	Využití území po těžbě štěrkopísku	Proběhla změna ÚP Napajedla-z plochy těžby na vodní plochu. Průběžně se řeší majetkoprávní vztahy převodu pozemků z fy Cemex na město. Nyní se zpracovává studie využití tohoto území pro rekreační účely přírodního charakteru vč. řešení úpravy přístupové cesty do této lokality.	celk náklady: dotace:.	OPŽP? MZe?	2021-2023

Investiční záměry města do dopravní infrastruktury**verze červen 2021****Investiční záměry do dopravní infrastruktury**

Investor akce	Název akce	Předmět, požadavky na legislativu a přípravu realizace	PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY (vč.DPH), předpoklad dotace-dofinancování	Možnost čerpání dotace (název dotačního programu, poskytovatel dotace)	PŘEDPOKLAD REALIZACE
Spol. (ŘSZK, město)	Rekonstrukce silnice III/49724 ul. Dr.Beneše	Běží řízení stavebního povolení na tuto akci, ale i výběrové řízení na dodavatele stavby. Předpoklad zaháj. 07/2021 Předmětem akce je rekonstrukce silnice v této ulici, její směrový posun, příp. vybudování jednostran.podél.stání, vybudování nového úseku smíšené stezky od ul. Zahradní po vybudovaný přivaděč, posun bus zastávky –směr Otrokovice . Před touto akcí bude opraven vodovod v části ul. od Zahradní po konec Napajedel a dojde k posunu el. rozvaděče.	ŘSZK: 27mil.Kč Město:16,0mil.Kč vč. všech přeložek	vlastní prostředky	2021-2022
Spol. (ŘSZK, město)	Rekonstrukce silnice III/4973 ul. Bartošova	Běží řízení stavebního povolení na tuto akci, je dořešena část majetkopráv. vztahů s majiteli pozemků pod chodníkem. V koordinaci s ŘSZK bude připraveno zadání VZ na výběr dodavatele. V rámci akce bude provedena rekonstrukce silnice, vybudováno jednostran. podél. park. pruh, chodník a VO. Rekonstrukce inž.sítí příp. koordinace s jejich správci. V r. 2021 opraven plynovod v ul.	ŘSZK: 10mil. město: 7mil.	vlastní prostředky	2022-2023
město	Napajedla, Zpevněné plochy v ul. Jiráskova	Zpracovaná DSP, opětovná aktual. vyjádření dotčených orgánů, nové uzavření Smlouvy se spol. CETIN, požádáno o prodloužení platnosti staveb. povolení, úpravy PD a rozpočtu ve vazbě na opakované podněty občanů z č.p. 1022-1024	Předpoklad. náklady: 11mil		2021-2022

město	Ulice Nábřeží-úprava tras pro vozidla HZS ZK a návrh doplnění parkování na sídlišti Nábřeží + ul. Zábrani	Zpracovaná dokumentace pro společné řízení pro úpravu kolmých park. stání z důvodu zajištění příjezdu vozidel HZS ZK k výškovým BD a vybudování nových park.stání (před kolet.B, pod Lidlem a u BD č.p.1351 (celk. 21stání) . PD je zpracována na 2 etapy realizace. Nutno dát do souladu s opravou teplovodu spol. TOT	celk náklady1.et: předpoklad 2 mil.Kč		2022-2024
město	Zvýšení bezpečnosti na příjezdech do Napajedel	Nákup a instalace informačního měřiče rychlosti na příjezdu do Napajedel v ul. Bartošova popř. Jiráskova (možnost sčítání vozidel)	celk náklady: 200tis. dotace: 50%?	BESIP Zlínského kraje- DT 2: Zvyšování bezpečnosti na pozemních komunikacích pomocí dopravně inženýrských opatření (RP11-19) ?	2022-2024
město	NAPAJEDLA – PARKOVACÍ STÁNÍ 2.stavba – v ul. Komenského	Na základě zpracované PD jsou zrealizované všechny parkovací stání z tohoto projektu, kromě stavby č. 2 -ul. Komenského (7park. míst vjednosměr. části ulice, za garážemi)	nákl. na park.stání.:0,45 mil		2022-2023
město	Napajedla-technická infrastruktura nad Malinou III	Aktualizuje se PD na ZTV nad Malinou III vč. veškeré legislativy, která se týká pozemků ve vlast.města, a to nad současným obratištěm na Malině III RM usnesení č. 585/24/30/1/2016 ze dne 16.05.2016	celk náklady: 9mil. dotace: ?	MMR?	2022-2023
město	Padělky-stezka pro chodce a cyklisty	Zpracovaná studie, která ověřuje možnost propojení Napajedel s průmyslovou zónou Padělky smíšenou stezkou podél komunikace I/55. Nutno řešit majetkopráv.vztahy s vlast.pozemků kolem komun.I/55 a III.tř 4974, zpracovat PD pro spol. řízení		SFDI???	2022-2024
město	Zpevněné plochy v areálu 2.ZŠ - úprava asphalt.ploch -Dopravní hřiště pro mládež	Instalace dopravního hřiště na zpevněné ploše atria 2.ZŠ. úprava povrchu zpevněné plochy atria	celk náklady na pořízení doprav. hřiště 350tis. vč.DPH odhad nákladů na úpravy povrchu 850tis.	BESIP - Zlínský kraj?	2023-2024
město	Ulice Komenského-úprava provozu	Zpracovaná studie z důvodu úpravy dopravního režimu v ul. Komenského zaměřené na bezpečnost (zklidnění) prostoru před školami, částečné zjednosměrnění a prvky na zpomalení.			

město	Rekonstrukce místních a účelových komunikací.	<p>ul..Kollárova – oprava komunikace vč. vybud.parkov.stání, výšk. úprava křižovatky vč. odvodnění u RD č.p. 360 Kollárova z důvodu nulového spadů</p> <p>ul.Moravní - oprava komunikace vč. vybud.parkov.stání</p> <p>ul. Nad Zámkem-proběhla směna pozemku se SPÚ, soulad s real.opravy plynovodu příp. přeložkou regul. stanice</p> <p>ul. Divišova- koordinace s příp. přeložkou vysokotlaku v této ul. a přesunu regul. stanice</p> <p>ul. Na Malině-páteř. MK oprava povrchu – komplex.řešení</p> <p>ul. 2.května –po real.plynovodů a přípojek REKO MS ul. 2.května, zřízení bus.zastávky</p> <p>ul. K Pahrbku – nutná komunikace, ale i oprava i VO</p> <p>ul. Zábrani- úprava plochy ze žul.kostek</p> <p>ul. Sadová-úprava plochy u garáží</p> <p>ul. Sadová-plocha za ZS-vybud. park. stání, úprava komunikace souvisí s vybud. nástavby nad ZS</p> <p>ul. Za Humny-vybudování od ul. Komenského ÚK ke hřbitovu</p>			
město	Vybudování trailových stezek v lokalitě Maková	Na základě zpracované trailové studie vypracována PD, která byla pro jednání s vlastníky pozemků dotčený trailovou trasou – Lesy ČR, které nesouhlasí s realizací stezky.	celk náklady: předpoklad 1,5 mil.Kč		
město	Cyklostezka podél Baťova kanálu-úsek od pálenice po Pahrbek	Zpracovaný záborový list, na základě něj oslovit majitele pozemků v úseku mezi pálenicí a ČOV, kde lze napojit cyklostezku na příjezdovou cestu k ČOV (1.etapa) a od ČOV dále k Pahrbku (2.etapa). V celém úseku se nachází bezmála 70pozemků s cca 150majiteli		SFDI?	

město	Lávka přes řeku Moravu	V návaznosti na výstavbu D 55 stavby 5506.1 je plánováno propojení lokality Zámoraví s centrem města přístupovým chodníkem vč. lávky přes řeku Moravu			
Spol. (ŘSZK, město)	Vybudování okružní křižovatky ul. Palackého, Zábraní, Jiráskova, Nábřeží	Z důvodu zvýšení bezpečnosti dopravy v průjezdném úseku obce bude průsečná křižovatka komunikací III.tř. a MK nahrazena okružní křižovatkou, nyní je zpracovaná DÚR, nutno podat žádost o územní rozhodnutí			
Spol. (ŘSZK, město)	Rekonstrukce silnice III/49725 v části ul. Lány	část ul. Lány cca od křižovatky s ul. 1.máje po konec obce, není komunikace vymezena silničními obrubami a tím je nekoordinováno odvedení dešť. vod ze silnice, které nyní se vsakuje do zeleného pásu a při větších deštích způsobuje problémy okolní zástavbě RD			
Spol. (Město, ZK, ŘSZK)	Urbanistická studie jižní spojky	V ÚP Napajedel je vymezena plocha dopravy na jižní straně města, tzv. jižní spojka, které by měla odklonit tranzitní dopravu z komunikace III.tř. ze směru Bílovic, Topolné a těžebního prostoru mimo Napajedla a napojit se na stávající komunikaci I/55			