

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky. Přitom účetní jednotce není známo, že by nastávala skutečnost, která by ji omezovala nebo jí zabráňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a použité způsoby ocenění nebyly oproti předchozímu účetnímu období změněny a jsou v souladu s platnými předpisy - zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.

Účetní jednotka pro věrné a poctivé zobrazení použila účetní metody stanovené prováděcími právními předpisy. Nebyly použity odlišné účetní metody.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Hlavní činností účetní jednotky je činnost podle zákona č. 128/200 Sb, o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Další součástí hlavní činnosti je následující ekonomická činnost: pronájem pozemků, bytů a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, pronájem vodohospodářských zařízení, pronájem komunikačních rozvodů, poskytování služeb, výnosy z reklam.

Hospodářská činnost není účetní jednotkou vykonávána.

Účetní jednotka:

- vytvořila a zaúčtovala opravné položky u pohledávek definovaných vyhláškou č. 410/2009 Sb., k účtu 311 a k účtu 315 k datu 30.9.2013,

- netvořila ostatní zákonné rezervy a opravné položky podle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v platném znění,

Účetní jednotka časově rozlišuje. Postup upravuje vnitřní předpis.

Účetní jednotka ve sledovaném období pokračuje v odepisování majetku od 1.1.2012. Je sestaven a RM schválen odpisový plán. Odpisování je prováděno prostřednictvím rovnoměrných čtvrtletních odpisů.

Účetní jednotka nemá stanoven způsob přepočtu cizích měn. Ve sledovaném období nebylo účtováno o účetním případě v cizích měnách.

- Účetní jednotka oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený koupí nebo investiční výstavbou pořizovací cenou, tj. cenou pořízení a nákladů souvisejících s pořízením.

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn dle vlastních nákladů.

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený darem, bezúplatně, převodem nebo směnou od státu, státního fondu, kraje a obce se oceňuje původní cenou udávanou dárce, není-li tato cena známa pak reprodukční pořizovací cenou a kulturní předměty 1,- Kč. U majetku zjištěného jako inventarizační přebytek se oceňuje reprodukční pořizovací cenou.

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 7.000,- Kč do 60.000,- Kč včetně.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 3.000,- Kč do 40.000,- Kč včetně.

Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a v hodnotě do 2.999,- Kč včetně - evidují se tablety, mobilní telefony, externí hardisky a věcná břemena vždy a z ostatních je elektronika s pořizovací cenou nad 1 000,- Kč.

Změny způsobu oceňování nenastaly.

Účetní jednotka vlastní následující dlouhodobý finanční majetek:

a) majetkové podíly

- NTV cable, s.r.o., IČ 25500236, podíl 100 %, nominální hodnota podílu je 14 300 000,- K.

- NBTH s.r.o., IČ 25584456, podíl 100%, nominální hodnota podílu je 14 505 000,- Kč.

- TSM Napajedla s.r.o. v likvidaci, IČ 26238641, podíl 100%, nominální hodnota podílu 200 000,- Kč, mimo základní kapitál vložen vklad 3 710 000,- Kč, vstup do likvidace k 1.1.2020.

b) cenné papíry

- akcie emitenta Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., ISIN 770960000949, počet ks 14 385, nominální hodnota 1.000,- Kč, zástavní právo u 14 384 ks akcií ve prospěch Jižní vodárenské, a.s., 1 ks akcie je bez omezení.

- akcie emitenta Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., ISIN CZ 0009048062, počet ks 22 287, nominální hodnota 1.000,- Kč, zástavní právo u 22 286 ks ve prospěch Jižní vodárenské a.s., bez omezení 1 kus akcie.

Ocenění obou typů akcií Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. je stanoveno dle smlouvy o budoucí smlouvě o koupi akcií v částce 160 Kč/ks.

- akcie emitenta Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. 12 ks akcií na jméno č. 962483 až 962494 v nominální hodnotě 1 000,- Kč za kus.

Uvedené majetkové podíly a cenné papíry se k rozvahovému dni nepřeceňují.

c) dlouhodobé půjčky - ve sledovaném období nejsou.

Účetní jednotka eviduje následující zásoby:

- knihy, DVD, xero papír, tonery, drcený beton, trička s potiskem.

Ocenění uvedených zásob je cenou pořízení (jen přímé náklady).

Kancelářský materiál a ostatní spotřební materiál se nakupuje dle požadované výše spotřeby bez vytváření významných skladových zásob.

Pozemky nabyté směnou byly oceněny na základě znaleckých poduků reprodukční pořizovací cenou.

Věcná břemena (nestanou-li se součástí pořizovací ceny) v ocenění do výše 40.000,- Kč se nově vykazují na účtu 028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek, nad uvedenou částku na účtu 029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			87 044 994,59	74 990 413,01
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	898 039,14	887 028,65
3.	Vyřazené pohledávky	905	4 996 034,02	4 036 178,61
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	81 150 921,43	70 067 205,75
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				2 049 683,90
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahran. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahran. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		2 049 683,90
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů			19 891 804,10	17 842 120,20
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	19 891 804,10	17 842 120,20
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			21 652 502,00	32 703 940,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	21 652 502,00	32 703 940,00
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	85 284 296,69	62 178 277,11

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

identifikační číslo osoby: 00284220

účetní jednotka na obchodních listinách neuvádí žádnou informaci o zápisu do veřejného rejstříku

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly tak významné události, aby jejich důsledky bylo nutno popsat a ekonomické dopady kvantifikovat v této příloze účetní závěrky.

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

B.1. Informace podle § 66 odst.6

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí: nejsou významné.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

vzájemné zaúčtování: nebyly významné částky

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	13 349 810,50	997 669,39
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	12 271 937,10	7 179 365,41

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - NTV cable, s.r.o., IČ 25500236, podíl 100 %, nominální hodnota podílu je 14 300 000,- Kč. - NBTH s.r.o., IČ 25584456, podíl 100%, nominální hodnota podílu je 14 505 000,- Kč. - TSM Napajedla s.r.o. v likvidaci, IČ 26238641, podíl 100%, nominální hodnota podílu 200 000,- Kč, mimo základní kapitál vložen vklad 3 710 000,- Kč, vstup do likvidace k 1.1.2020. účet 069 - Ostatní dlouhodobý finanční majetek - akcie společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. v ocenění 5 879 520,- Kč.	38 594 520,00 Kč
B.II.4.	účet 314 - Krátkodobé poskytnuté zálohy Zálohy na energie a služby dodavatelům u nájmu bytových a nebytových prostor a zálohy na dopravní obslužnost dopravci.	5 929 049,72 Kč
B.II.28.	účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery Poskytnuté (vyplacené) ale nevypořádané dotace spolkům, sdružením a jiným subjektům mimo veřejnou správu a samosprávu.	8 673 400,00 Kč
D.II.4.	účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy Z toho se jedná o zálohu na nákup akcií společnosti Vodovody a kanalizace Zlín a.s. v částce 4 693 760,00 Kč.	4 782 761,45 Kč
D.II.7.	účet 459 - Ostatní dlouhodobé závazky Jedná se o hodnotu technického zhodnocení majetku města nájemcem.	745 641,00 Kč
D.III.7.	účet 324 - Krátkodobé přijaté zálohy Jedná se o přijaté zálohy od nájemců bytových a nebytových prostor na dodávky energií a služeb.	6 296 201,73 Kč
D.III.37.	účet 389 - Dohadné účty pasivní Účet obsahuje dohadné položky na energie a dopravní obslužnost a položky na poskytnuté zálohy na dotace spolkům ve výši 8 673 400,- Kč (viz hodnota účtu 373).	9 164 500,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
D.III.38.	účet 378 - Ostatní krátkodobé závazky Nevyplacené mzdy zaměstnancům v částce 1 266 225,- Kč, záloha na prodej auta hasičů 100 000,- Kč, ostatní jsou exekuce, prostředky veřejného opatrovníka a nalezené peníze.	1 412 675,01 Kč
D.III.32.	účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery Přijaté dotace od obcí na společný projekt cyklotras, zatím nevypořádáno.	268 619,00 Kč
B.II.32.	účet 388 - Dohadné účty aktivní Předpoklad přijetí dotace ve výši 10 102 tis. Kč na rekonstrukci obytného domu. Předpoklad přijetí pojistného ve výši 55 tis. Kč.	10 157 882,50 Kč
B.II.17.	účet 348 - Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi Nárok města na dotaci ze státního rozpočtu na doplatek za volby do krajských zastupitelstev.	12 561,17 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery - účet 572 obsahuje nároky na prostředky z rozpočtu města, jsou zde zaúčtovány schválené celoroční příspěvky příspěvkovým organizacím města a vyplacené dotace spolkům, sdružením a jiným subjektům mimo veřejnou správu a samosprávu.	49 385 275,00 Kč
B.IV.2.	Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů - účet 672 obsahuje výnosy z nezpochybnitelných nároků města na prostředky z rozpočtu kraje, ze státního rozpočtu, ze státních fondů, evropských fondů. Jsou zaúčtovány dle přijatých rozhodnutí a podepsaných smluv o poskytnutí dotačních prostředků z kraje, ministerstev, státních fondů. Dále položka obsahuje (je navýšena) souhrnnou hodnotu snížení transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti (rozpuštění investičních dotací do výnosů) viz položka č. C.2 této Přílohy v částce 12 271 937,10 Kč.	23 664 346,33 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.2.	Svěření majeku příspěvkové organizaci - snížení stavu: - Služby města Napajedla, p.o. v objemu 4 236 646,30 Kč, vybavení kompostárny, - 1. Základní škola Napajedla, p.o v objemu 628 150,15 Kč, učebna a kabinet fyziky, - 2. Základní škola Napajedla, p.o. v objemu 815 215,80 Kč, učebny fyziky a chemie.	5 680 012,25 Kč
A.I.4.	Investiční transfery - zvýšení - odvod z investičního fondu zřizovateli: : - 1. Základní škola Napajedla, p.o. v objemu 500 000,- Kč, - 2. Základní škola Napajedla, p.o. v objemu 100 000,- Kč, - Mateřská škola Napajedla, p.o. v objemu 460 000,- Kč, - Klub kultury Napajedla, p.o. v objemu 2 000 000,- Kč.	3 060 000,00 Kč
A.I.5.	Dary - zvýšení: - pozemky v částce 605 810,- Kč, - vybavení hasiči v částce 69 662,- Kč, - kanalizace v částce 1 367 936,- Kč	2 043 408,00 Kč
A.III.3.	Investiční transfery - zvýšení- přijaté dotace: - evropské fondy (IROP) v objemu 9 541 543,25 Kč, rekonstrukce byty čp. 737, - ze státního rozpočtu v objemu 561 267,25 Kč, rekonstrukce byty čp. 737, - ze státního rozpočtu - ministerstvo vnitra v objemu 2 500 000,- Kč, hasičské auto, - z rozpočtu Zlínského kraje v objemu 547 000,- Kč, hasičské auto a vybavení.	13 149 810,50 Kč
A.III.4.	Dary - v objemmu 200 000,- Kč na hasičské auto.	200 000,00 Kč
A.III.5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti - rozpouštění přijatých investičních dotací do výnosů, viz položka č. C.2 této přílohy.	12 271 937,10 Kč
A.V.3.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody - ostatní - snížení - doúčtování odpisů nalezeného majetku.	54 940,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	86 970,96
G.II.	Tvorba fondu	440 006,69
	1. Přebytky hospodaření z minulých let	
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	440 006,69
	4. Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	466 425,00
G.IV.	Konečný stav fondu	60 552,65

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	878 693 773,79	318 386 517,74	560 307 256,05	533 634 191,45
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	108 957 046,17	36 329 308,00	72 627 738,17	59 399 255,18
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	280 064 794,54	88 882 352,92	191 182 441,62	187 063 173,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	63 530 965,35	26 517 884,00	37 013 081,35	32 406 981,71
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	284 811 976,87	105 905 006,99	178 906 969,88	175 322 834,01
G.5.	Jiné inženýrské sítě	86 410 624,24	42 067 317,75	44 343 306,49	44 406 309,41
G.6.	Ostatní stavby	54 918 366,62	18 684 648,08	36 233 718,54	35 035 638,14

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	53 258 409,64		53 258 409,64	50 766 927,92
H.1.	Stavební pozemky	13 777 519,47		13 777 519,47	13 392 150,17
H.2.	Lesní pozemky	366 093,04		366 093,04	366 093,04
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 429 644,54		6 429 644,54	5 448 384,12
H.4.	Zastavěná plocha	17 098 076,63		17 098 076,63	17 022 405,63
H.5.	Ostatní pozemky	15 587 075,96		15 587 075,96	14 537 894,96

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2020
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 19.02.2021 9:56:13

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....