

odbor stavební úřad
Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
tel: +420 577 100 964
fax: +420 577 100 965
mobil: +420 736 182 885
e-mail: spackova@napajedla.cz
www.napajedla.cz

OD Industry s.r.o.
2. května 1668
763 61 Napajedla

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:
SÚ/2024/1684/ŠP

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:
08.04.2024

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst.3 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, zahajuje řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Hala parc. č. 2156/4, Napajedla

na pozemku parc. č. **2156/4** (ostatní plocha) a pozemku **st.p. 3098** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Napajedla**, jejímž vlastníkem je společnost **OD Industry s.r.o.**, IČO 01829262, se sídlem **2. května 1668, 763 61 Napajedla** (dále jen "vlastník").

Popis stavby:

Stavba, která je prováděna bez stavebního povolení nebo jiného potřebného opatření stavebního úřadu, je umístěna v průmyslovém areálu Slávie v jižní části města Napajedla.

Hala je přízemní, jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 27,93 x 12,97m a výšce hřebene sedlové střechy 6,630 m nad upraveným trémem, s vyžitím jako sklad spojovací techniky.

Hala je provedena jako ocelová konstrukce, opláštěná sendvičovými stěnovými panely Kingspan KS 1150 TL – IPN, tl. 100mm. Střešní krytinu tvoří sendvičové panely KS 1000 Rw, tl.120mm, její odvodnění je zajištěno pomocí střešních dešťových žlabů se svody. Nadezdívka je z bednicích tvárnic, armovaná, s betonovou záhlvkou. Nadezdívka z východní strany je betonová. Základové konstrukce jsou plošné, na základové pasy z betonu C 16/20 a patky z betonu C 25/30. Okna a dveře jsou plastové, vrata sendvičová, zateplená. Kolem haly jsou provedeny zpevněné plochy.

Příjezd k hale je zajištěn stávajícím nájezdem napojeným na stávající příjezdovou komunikaci.

Dešťové vody jsou svedeny do zasakovacích krechtů umístěných na pozemku parc. č. 2156/4 v katastrálním území Napajedla.

Přípojka NN je provedena jako podružná ze stávající sousední haly na pozemku stav. pl. 3098 (zastavěná plocha a nádvoří), vede pozemkem parc. č. 2156/4 do nepovolené stavby haly na pozemku parc. č. 2156/4, vše v katastrálním území Napajedla.

Hala není napojena na rozvody vody.

Požární voda je zajištěna z veřejného vodovodu, který je v této části areálu zaveden a na kterém jsou v blízkosti objektu umístěny podzemní hydranty vzdálenými cca 50m od objektu.

odbor stavební úřad
Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
tel: +420 577 100 964
fax: +420 577 100 965
mobil: +420 736 182 885
e-mail: spackova@napajedla.cz
www.napajedla.cz

Fatra, a.s.
třída Tomáše Bati 1541
763 61 Napajedla

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:
SÚ/2024/924/ŠP

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:
12.04.2024

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zahajuje podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 129 odst. 1 a 2 stavebního zákona o odstranění stavby:

Fatra – nevýrobní objekt 41b (dvojgaráž betonová – prefab)

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. **7605/1** (ostatní plocha, manipulační plocha) v katastrálním území **Napajedla**, jejímž vlastníkem je **Fatra, a.s.**, IČO 27465021, sídlem **třída Tomáše Bati 1541, 763 61 Napajedla**.

Popis:

Jedná se o prefabrikovaný objekt půdorysných rozměrů 5,95 x 6,56 m, s výškou ploché střechy +2,300 m (+0,000 = podlaha dvojgaráže) umístěný v areálu žadatele. Objekt je nevytápěný, bez elektroinstalace a bez vnitřní kanalizace. Bude sloužit ke skladování výrobních prostředků. Obsahuje dva samostatně přístupné skladové prostory.

Tloušťka obvodové stěny je 70 mm, stropní deska 75 mm. Oba vjezdy do objektu jsou opatřeny ocelovými dvoukřídlovými vraty do ocelové zárubně. Obě větrací okénka jsou opatřena ocelovou mřížkou.

Odvodnění střech je realizováno přetokem přes okapovou hranu střechy na okolní zpevněné plochy a dále do dešťové kanalizace (silniční vpusti v areálové komunikaci). Voda z navazující nájezdové rampy bude rovněž svedena na obslužnou komunikaci a dále do dešťové kanalizace.

Stavba je přístupná z obslužné areálové komunikace.

Stavební úřad oznamuje účastníkům řízení podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) zahájení řízení o odstranění stavby podle ustanovení § 129 odst. 2 stavebního zákona a žádá účastníky, aby své námítky uplatnili do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad, doporučujeme v úřední dny, tj. pondělí a středa 7:30-12:00 a 12:30-17:00).

odbor stavební úřad
Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
tel: +420 577 100 964
fax: +420 577 100 965
mobil: +420 736 182 885
e-mail: spackova@napajedla.cz
www.napajedla.cz

GLYCONA s.r.o.
tř. Tomáše Bati 1635
765 02 Otrokovice 2

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:
SÚ/2023/1285/ŠP

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:
13.04.2023

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které dne 06.03.2023 podal vlastník stavby společnost **GLYCONA s.r.o.**, IČO 26244853, se sídlem **tř. Tomáše Bati 1635, 765 02 Otrokovice 2**, kterého zastupuje na základě plné moci společnost **Navláčil stavební firma, s.r.o.**, IČO 25301144, se sídlem **Bartošova 5532, 760 01 Zlín** (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle § 128 odst. 2 a 3 stavebního zákona a § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

POZŮSTATKY ZEMĚDĚLSKÉ BUDOVY

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. **1503/6** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území **Spytihněv**.

Údaje o účelu stavby a způsobu provedení bouracích prací:

Jedná se o odstranění pozůstatků svislých konstrukcí v podélném směru haly - zemědělské stavby pro chov skotu.

Z původní stavby obdélníkového půdorysu o zastavěné ploše 2324 m² zbyly v současné době pouze dvě svislé zdi, každá délky 72 m, tloušťky 0,3 m a výšky 2,250 – 2,500m, zastavěná plocha nyní činí 202 m². Konstrukce jsou z keramických panelů posazených na železobetonový sokl, jsou kotvené do ocelových sloupků a zakončené železobetonovým věncem. Uprostřed dispozice haly se nachází ŽB sokl šířky 1,000 m a výšky 0,250 m.

Azbest se dle předložené dokumentace pro odstranění staveb v konstrukci objektů nenachází.

Způsob provedení bouracích prací:

Stavba bude odstraněna v jednom celku. Předpokládaný způsob odstranění staveb bude dodavatelsky vybraným oprávněným subjektem z výběrového řízení.

Stávající objekt není připojen na vnitřní areálovou technickou infrastrukturu přípojkou vody, kanalizace, plynu a NN.

odbor stavební úřad
Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
tel: +420 577 100 964
fax: +420 577 100 965
mobil: +420 736 182 885
e-mail: spackova@napajedla.cz
www.napajedla.cz

Fatra, a.s.
třída Tomáše Bati 1541
763 61 Napajedla

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:
SÚ/2023/2362/ŠP

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:
19.05.2023

SOUHLAS

S ODSTRANĚNÍM STAVBY

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu podle ust. § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, které podal dne 04.05.2023 podal vlastník stavby společnost **Fatra, a.s., IČ: 27465021**, se sídlem **třída Tomáše Bati 1541, 763 61 Napajedla**, kterou zastupuje na základě plné moci **_____**, bytem **_____** u **Uherského Hradiště** (dále jen "vlastník"), a na základě tohoto posouzení podle ust. § 128 odst. 2 a odst. 3 stavebního zákona a ust. § 180 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á s o u h l a s

s odstraněním stavby

„OBJEKT SPALOVNY (14 a, 14b)“

(dále jen "stavba") na pozemcích st. **1195/5** (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. **7605/1** (ostatní plocha), v katastrálním území **Napajedla**.

ÚDAJE O ÚČELU STAVBY:

POPIS STAVBY:

Stávající objekt spalovny budovy č. 14a, č. 14b řešil likvidaci plyných exhalátů od potiskovacích strojů katalytickým spalováním. Součástí spalovny je spalovací jednotka umístěná na betonové zpevněné ploše. Celý prostor spalovny je nadkryt ocelovým přístřeškem včetně objektu pro ventilátor kompresorovny. Součástí spalovny je i ocelový komín výšky 20,0 m osazený na železobetonovém základě. Celý prostor je ohraničen drátěným oplocením výšky 2,0 m.

Objekt spalovny se skládá z vlastního zařízení technologie spalovny, které je umístěné pod ocelovým přístřeškem. Půdorysné rozměry přístřešku jsou 18,2 x 6,5 m. Přístřešek je proveden ve dvou výškových úrovních - střecha na úrovních +8,450 m a + 5,960 m. Nosné konstrukce jsou z ocelových válcovaných profilů, založení na železobetonových patkách 600 x 600 mm, hloubky 1000 mm. Střešní plášť z trapézového plechu, opláštění deskami CETRIS a polykarbonátovými deskami.

Pod přístřeškem je umístěný objekt s místností pro ventilátor. Jedná se o zděný objekt půdorysných rozměrů 3,0 x 4,0 m, výšky 3,450 m. Založení objektu na železobetonových základových pasech.

odbor stavební úřad

Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
tel: +420 577 100 964
fax: +420 577 100 965
mobil: +420 736 182 885
e-mail: spackova@napajedla.cz
www.napajedla.cz

SAMOHÝL MB a.s.

třída Tomáše Bati 532, Pršténé
763 02 Zlín 4

Váš dopis značky/ze dne:

Spisová značka:
SÚ/2022/3407/ŠP

Oprávněná úřední osoba:
Ing. Miroslava Špačková

Napajedla, dne:
22.11.2022

ROZHODNUTÍ

ODSTRANĚNÍ STAVBY

Městský úřad Napajedla, odbor stavební úřad (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal v řízení o odstranění stavby podle § 128 stavebního zákona podklady pro odstranění stavby, které mu dne 29.04.2022 předložil žadatel společnost **SAMOHÝL MB a.s.**, IČO 25508407, se sídlem **třída Tomáše Bati 532, Pršténé, 763 02 Zlín 4**, kterého zastupuje na základě plné moci společnost **Navláčil stavební firma, s.r.o.**, IČO 25301144, se sídlem **Bartošova 5532, 760 01 Zlín 1**, vlastník (dále jen "vlastník") pozemku parc. č. **1303/15** (ostatní plocha, jiná plocha), pozemku parc. č. **1303/134** (ostatní plocha), pozemku parc. č. **1303/135** (ostatní plocha) v katastrálním území **Napajedla**), a na základě tohoto přezkoumání:

podle § 128 odst. 4 stavebního zákona a § 180 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

p o v o l u j e

odstranění stavby:

„PŘÍSTAVBA HALY, NAPAJEDLA – ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STAVEB“

- zděný objekt 1, zděný objekt 2, zděný objekt 3, trafostanice, zpevněné plochy, část areálových rozvodů NN, vody, plynu, kanalizace**

(dále jen "stavba") na pozemku **st. p. 1416** (zastavěná plocha a nádvoří), pozemku parc. č. **1303/134** (ostatní plocha), pozemku parc. č. **1303/135** (ostatní plocha), pozemku parc. č. **1303/15** (ostatní plocha, jiná plocha), pozemku parc. č. **7528/5** (ostatní plocha) v katastrálním území **Napajedla**.

Odstraňované stavby - popis:

Zděný objekt 1 na pozemku parc. č. 7528/5 v katastrálním území Napajedla

Jedná se o zděnou konstrukci s pultovou střechou. Střešní krytina z trapézových plechů, která je přichycena k střešním latím. Podhled je tvořen z heraklitu, případně tepelné izolace. Založení se předpokládá na betonových pasech. Podlahu tvoří betonová základová deska. Půdorysný rozměr je cca 3,98 x 4,375 m. Max. výška pultové střechy je cca +4,41 m nad terénem, zastavěná plocha je 18 m².