



# ÚZEMNÍ PLÁN NAPAJEDLA

## HLAVNÍ VÝKRES

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal	ZASTUPITELSTVO MĚSTA NAPAJEDLA
Právní účinnost	1A1
Datum nabytí účinnosti	11. 08. 2022
Opisovatel územního plánu (osoba převládající odpovědnost a příprava)	Ing. L. Čech
Funkce	Vedoucí odboru stavebního úřadu
Podpis	
Razítko	

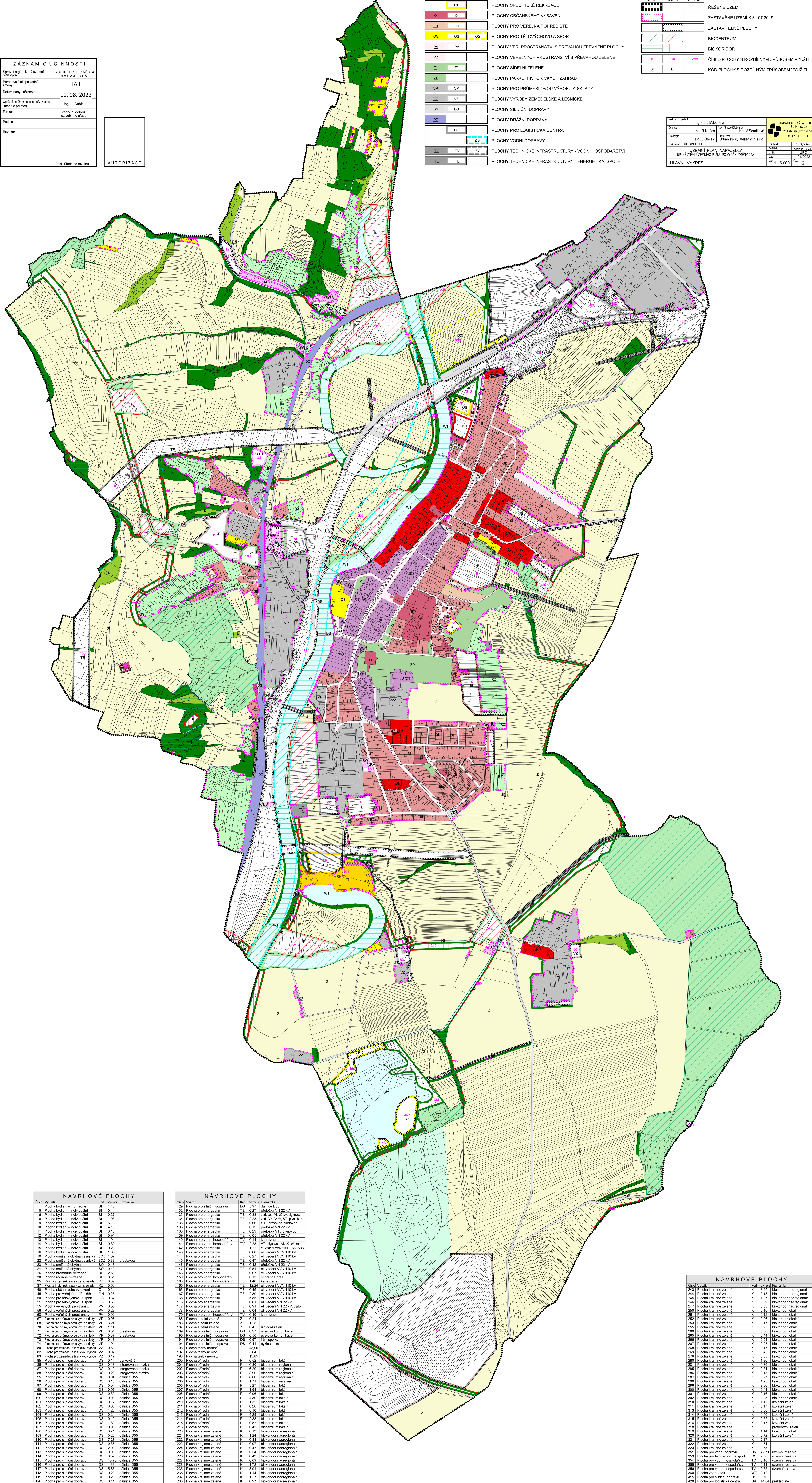
**AUTORIZACE**

STAV	NÁVRH	REZERVA	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
SO, J			PLOCHY SMÍŠENÉ V CENTRÁLNÍ ZÓNE
BI, BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ - HROMADNÉ
BI	BI		PLOCHY BYDLENÍ - INDIVIDUÁLNÍ
SO, J	SO		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
SO, J	SO, J		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VESNICKÉ
RH	RH		PLOCHY HROMADNÉ REKREACE
RI	RI		PLOCHY RODINNÉ REKREACE
BZ	RZ		PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHŘADKÁRSKÉ OSADY
	RX		PLOCHY SPECIFICKÉ REKREACE
O	O		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH	OH		PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ
OS	OS	OS	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
PV	PV		PLOCHY VEŘ. PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÉ PLOCHY
BZ			PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
Z	Z		PLOCHY SIDELNÍ ZELENĚ
ZP			PLOCHY PARKŮ, HISTORICKÝCH ZAHRAD
VP	VP		PLOCHY PRO PRŮMYŠLOVOU VÝROBU A SKLADY
VZ	VZ		PLOCHY VÝROBY ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÉ
DS	DS		PLOCHY SILNIČNÍ DOPRAVY
DZ			PLOCHY DRÁŽNÍ DOPRAVY
DK			PLOCHY PRO LOGISTICKÁ CENTRA
DV			PLOCHY VODNÍ DOPRAVY
TV	TV	TV	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE	TE		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ENERGETIKA, SPOJE

STAV	NÁVRH	REZERVA	PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ
WT	WT		PLOCHY VODNÍ
L			PLOCHY LESNÍ
P	P		PLOCHY PŘÍRODNÍ
K			PLOCHY KRAJINNĚ ZELENĚ
S'			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
Z			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

STAV	NÁVRH	REZERVA	HRANICE, OSTATNÍ
			ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
			ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31. 07. 2019
			ZASTAVITELNÉ PLOCHY
			BIOCENTRUM
			BIOKORIDOR
10	10	200	ČÍSLO PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
BI	BI		KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Výškový prvek	Ing. arch. M. Dušina	URBANISTICKÝ ATELIER ZŠK, s.r.o. IČO: 286774869, IČ: 286774869
Dopraha	Ing. R. Nečas	Ing. V. Součková
Energie	Ing. J. Ovsalík	Urbanistický ateliér Zlin s.r.o.
Investor: MÚ NAPAJEDLA	ÚZEMNÍ PLÁN NAPAJEDLA ÚPLNĚ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO VYDÁNÍ ŽENY 1:141	HLAVNÍ VÝKRES
Podpis		
Razítko		



Číslo	Využití	Kód	Výměra	Pozemek
1	Plocha bydlenní - hromadná	BI	1,40	
5	Plocha bydlenní - individuální	BI	0,44	
8	Plocha bydlenní - individuální	BI	0,27	
8	Plocha bydlenní - individuální	BI	1,08	
9	Plocha bydlenní - individuální	BI	5,13	
10	Plocha bydlenní - individuální	BI	4,10	
11	Plocha bydlenní - individuální	BI	0,95	
12	Plocha bydlenní - individuální	BI	0,91	
13	Plocha bydlenní - individuální	BI	1,94	
14	Plocha bydlenní - individuální	BI	0,39	
15	Plocha bydlenní - individuální	BI	0,21	
16	Plocha bydlenní - individuální	BI	1,65	
19	Plocha smíšená obytná vesnická	SO, J	1,07	
22	Plocha smíšená obytná vesnická	SO, J	1,67	
23	Plocha smíšená obytná vesnická	SO, J	0,43	
26	Plocha smíšená obytná vesnická	SO, J	0,42	
26	Plocha hromadné rekreace	RH	2,51	
30	Plocha rodinné rekreace	RI	0,51	
35	Plocha občanského vybavení	O	0,21	
37	Plocha občanského vybavení	O	0,21	
45	Plocha veřejný pohřebišť	OH	0,25	
50	Plocha veřejný prostranství	PV	0,67	
51	Plocha veřejný prostranství	PV	0,56	
56	Plocha veřejný prostranství	PV	0,29	
58	Plocha veřejný prostranství	PV	0,02	
67	Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	VP	0,95	
68	Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	VP	3,24	
70	Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	VP	1,16	
71	Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	VP	0,54	
72	Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	VP	0,27	
73	Plocha pro průmyslovou výrobu a sklady	VP	0,18	
80	Plocha pro zemědělskou výrobu	VZ	0,60	
82	Plocha pro zemědělskou výrobu	VZ	0,97	
83	Plocha pro zemědělskou výrobu	VZ	0,47	
85	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,14	
86	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,11	
87	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,19	
88	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,20	
95	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,04	
96	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,04	
97	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,04	
98	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,07	
99	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,20	
100	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,06	
101	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,17	
102	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,06	
103	Plocha pro silniční dopravu	DS	1,29	
104	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,24	
105	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,98	
106	Plocha pro silniční dopravu	DS	1,89	
107	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,98	
108	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,11	
109	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,22	
110	Plocha pro silniční dopravu	DS	1,29	
111	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,36	
112	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,17	
113	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,96	
114	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,98	
115	Plocha pro silniční dopravu	DS	10,70	
116	Plocha pro silniční dopravu	DS	1,38	
117	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,86	
118	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,20	
119	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,21	
120	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,14	
121	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,24	
122	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,42	
123	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,41	
128	Plocha pro silniční dopravu	DS	4,96	

Číslo	Využití	Kód	Výměra	Pozemek
129	Plocha pro silniční dopravu	DS	5,97	
132	Plocha pro energetiku	TE	0,27	
133	Plocha pro energetiku	TE	0,83	
134	Plocha pro energetiku	TE	2,23	
135	Plocha pro energetiku	TE	0,68	
136	Plocha pro energetiku	TE	0,12	
138	Plocha pro energetiku	TE	0,29	
139	Plocha pro energetiku	TE	0,05	
140	Plocha pro vodní hospodářství	TV	0,14	
141	Plocha pro vodní hospodářství	TV	2,28	
142	Plocha pro energetiku	TE	1,22	
143	Plocha pro energetiku	TE	0,07	
144	Plocha pro energetiku	TE	0,27	
145	Plocha pro energetiku	TE	0,61	
146	Plocha pro energetiku	TE	0,07	
148	Plocha pro vodní hospodářství	TV	0,13	
163	Plocha pro energetiku	TE	12,24	
165	Plocha pro energetiku	TE	0,45	
167	Plocha pro energetiku	TE	2,39	
168	Plocha pro energetiku	TE	0,85	
175	Plocha pro energetiku	TE	0,61	
177	Plocha pro energetiku	TE	0,04	
178	Plocha pro energetiku	TE	0,04	
180	Plocha pro vodní hospodářství	TV	4,49	
181	Plocha sídelní zeleně	Z	2,25	
182	Plocha sídelní zeleně	Z	0,45	
183	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,27	
184	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,57	
185	Plocha pro silniční dopravu	DS	0,41	
186	Plocha těžby nerostů	T	3,64	
187	Plocha těžby nerostů	T	13,95	
200	Plocha přírodní	P	0,52	
201	Plocha přírodní	P	0,80	
202	Plocha přírodní	P	6,20	
203	Plocha přírodní	P	1,71	
204	Plocha přírodní	P	1,80	
205	Plocha přírodní	P	1,71	
206	Plocha přírodní	P	3,27	
207	Plocha přírodní	P	1,54	
208	Plocha přírodní	P	0,96	
209	Plocha přírodní	P	4,30	
210	Plocha přírodní	P	1,32	
211	Plocha přírodní	P	0,26	
212	Plocha přírodní	P	1,83	
213	Plocha přírodní	P	4,29	
214	Plocha přírodní	P	2,33	
215	Plocha přírodní	P	1,89	
216	Plocha přírodní	P	0,45	
220	Plocha krajinně zelená	K	0,13	
221	Plocha krajinně zelená	K	1,24	
222	Plocha krajinně zelená	K	0,27	
223	Plocha krajinně zelená	K	0,97	
224	Plocha krajinně zelená	K	0,83	
225	Plocha krajinně zelená	K	0,54	
226	Plocha krajinně zelená	K	0,69	
227	Plocha krajinně zelená	K	0,69	
228	Plocha krajinně zelená	K	1,72	
229	Plocha krajinně zelená	K	0,91	
230	Plocha krajinně zelená	K	1,14	
231	Plocha krajinně zelená	K	0,27	
232	Plocha krajinně zelená	K	0,97	
233	Plocha krajinně zelená	K	0,97	
234	Plocha krajinně zelená	K	0,83	
235	Plocha krajinně zelená	K	0,84	
242	Plocha krajinně zelená	K	1,70	

Číslo	Využití	Kód	Výměra	Pozemek
243	Plocha krajinně zelená	K	3,25	
244	Plocha krajinně zelená	K	0,15	
245	Plocha krajinně zelená	K	1,07	
246	Plocha krajinně zelená	K	0,39	
247	Plocha krajinně zelená	K	0,83	
250	Plocha krajinně zelená	K	0,10	
251	Plocha krajinně zelená	K	0,12	
252	Plocha krajinně zelená	K	0,06	
253	Plocha krajinně zelená	K	0,17	
260	Plocha krajinně zelená	K	0,38	
265	Plocha krajinně zelená	K	0,16	
266	Plocha krajinně zelená	K	0,54	
267	Plocha krajinně zelená	K	0,38	
268	Plocha krajinně zelená	K	0,17	
269	Plocha krajinně zelená	K	0,43	
276	Plocha krajinně zelená	K	0,50	
280	Plocha krajinně zelená	K	1,26	
281	Plocha krajinně zelená	K	0,30	
285	Plocha krajinně zelená	K	0,31	
286	Plocha krajinně zelená	K	0,15	
287	Plocha krajinně zelená	K	0,27	
290	Plocha krajinně zelená	K	1,25	
296	Plocha krajinně zelená	K	2,86	
300	Plocha krajinně zelená	K	0,41	
301	Plocha krajinně zelená	K	0,16	
302	Plocha krajinně zelená	K	0,25	
310	Plocha krajinně zelená	K	1,15	
311	Plocha krajinně zelená	K	0,17	
313	Plocha krajinně zelená	K	0,60	
314	Plocha krajinně zelená	K	0,40	
315	Plocha krajinně zelená	K	0,92	
316	Plocha krajinně zelená	K	0,17	
318	Plocha krajinně zelená	K	0,83	
319	Plocha krajinně zelená	K	0,16	
320	Plocha krajinně zelená	K	0,72	
321	Plocha krajinně zelená	K	2,17	
322	Plocha krajinně zelená	K	4,71	
323	Plocha krajinně zelená	K	0,56	
351	Plocha pro vodní dopravu	DV	42,71	
353	Plocha pro tělovýchovu a sport	OS	7,60	
354	Plocha pro vodní hospodářství	TV	0,10	
355	Plocha pro vodní hospodářství	TV	0,11	
356	Plocha pro vodní hospodářství	TV	0,65	
360	Plocha vodní	WT	0,12	
415	Plocha smíšená obytná	SO, J	0,70	
420	Plocha pro logistická centra	DK	14,84	
450	Plocha smíšená obytná	SO, J	0,34	
460	Plocha specifické rekreace	RX	2,81	
461	Plocha specifické rekreace	RX	0,38	
462	Plocha specifické rekreace	RX	2,47	