

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka použila účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky. Přitom účetní jednotce není známo, že by nastávala skutečnost, která by ji omezovala nebo jí zabráňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Uspořádání a označení položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a použité způsoby ocenění nebyly oproti předchozímu účetnímu období změněny a jsou v souladu s platnými předpisy - zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a vyhláškou č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky.

Účetní jednotka pro věrné a poctivé zobrazení použila účetní metody stanovené prováděcími právními předpisy. Nebyly použity odlišné účetní metody.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Hlavní činností účetní jednotky je činnost podle zákona č. 128/200 Sb, o obcích (obecní zřízení), v platném znění.

Další součástí hlavní činnosti je následující ekonomická činnost: pronájem pozemků, bytů a nebytových prostor, krátkodobé pronájmy, pronájem vodohospodářských zařízení, pronájem komunikačních rozvodů, poskytování služeb, výnosy z reklam.

Hospodářská činnost není účetní jednotkou vykonávána.

Účetní jednotka:

- vytvořila a zaúčtovala opravné položky u pohledávek definovaných vyhláškou č. 410/2009 Sb., k účtu 311 a k účtu 315 k datu 30.9.2013,

- netvořila ostatní zákonné rezervy a opravné položky podle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, v platném znění,

Účetní jednotka časově rozlišuje. Postup upravuje vnitřní předpis.

Účetní jednotka ve sledovaném období pokračuje v odepisování majetku od 1.1.2012. Je sestaven a RM schválen odpisový plán. Odpisování je prováděno prostřednictvím rovnoměrných čtvrtletních odpisů.

Účetní jednotka nemá stanoven způsob přepočtu cizích měn. Ve sledovaném období nebylo účtováno o účetním případě v cizích měnách.

- Účetní jednotka oceňuje dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený koupí nebo investiční výstavbou pořizovací cenou, tj. cenou pořízení a nákladů souvisejících s pořízením.

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností je oceněn dle vlastních nákladů.

- Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek pořízený darem, bezúplatně, převodem nebo směnou od státu, státního fondu, kraje a obce se oceňuje původní cenou udávanou dárce, není-li tato cena známa pak reprodukční pořizovací cenou a kulturní předměty 1,- Kč. U majetku zjištěného jako inventarizační přebytek se oceňuje reprodukční pořizovací cenou.

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 7.000,- Kč do 60.000,- Kč včetně.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek - hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok v pořizovací ceně od 3.000,- Kč do 40.000,- Kč včetně.

Hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok a v hodnotě do 2.999,- Kč včetně - evidují se tablety, mobilní telefony, externí hardisky a věcná břemena vždy a z ostatních je elektronika s pořizovací cenou nad 1 000,- Kč.

Změny způsobu oceňování nenastaly.

Účetní jednotka vlastní následující dlouhodobý finanční majetek:

a) majetkové podíly

- NTV cable, s.r.o., IČ 25500236, podíl 100 %, nominální hodnota podílu je 14 300 000,- K.

- NBTH s.r.o., IČ 25584456, podíl 100%, nominální hodnota podílu je 14 505 000,- Kč.

- TSM Napajedla s.r.o. v likvidaci, IČ 26238641, podíl 100%, nominální hodnota podílu 200 000,- Kč, mimo základní kapitál vložen vklad 3 710 000,- Kč, vstup do likvidace k 1.1.2020. Společnost byla vymazána z obchodního rejstříku ke dni 7.4.2021.

b) cenné papíry

- akcie emitenta Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., ISIN 770960000949, počet ks 14 385, nominální hodnota 1.000,- Kč, zástavní právo u 14 384 ks akcií ve prospěch Jižní vodárenské, a.s., 1 ks akcie je bez omezení.

- akcie emitenta Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., ISIN CZ 0009048062, počet ks 22 287, nominální hodnota 1.000,- Kč, zástavní právo u 22 286 ks ve prospěch Jižní vodárenské a.s., bez omezení 1 kus akcie.

Ocenění obou typů akcií Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. je stanoveno dle smlouvy o budoucí smlouvě o koupi akcií v částce 160 Kč/ks.

- akcie emitenta Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. 12 ks akcií na jméno č. 962483 až 962494 v nominální hodnotě 1 000,- Kč za kus.

Uvedené majetkové podíly a cenné papíry se k rozvahovému dni nepřeceňují.

c) dlouhodobé půjčky - ve sledovaném období nejsou.

Účetní jednotka eviduje následující zásoby:

- knihy, DVD, xero papír, tonery, drcený beton, trička s potiskem.

Ocenění uvedených zásob je cenou pořízení (jen přímé náklady).

Kancelářský materiál a ostatní spotřební materiál se nakupuje dle požadované výše spotřeby bez vytváření významných skladových zásob.

Pozemky nabyté směnou byly oceněny na základě znaleckých poduků reprodukční pořizovací cenou.

Věcná břemena (nestanou-li se součástí pořizovací ceny) v ocenění do výše 40.000,- Kč se nově vykazují na účtu 028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek, nad uvedenou částku na účtu 029 - Ostatní dlouhodobý hmotný majetek.

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			85 720 928,94	87 044 994,59
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901		
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902	903 416,81	898 039,14
3. Vyřazené pohledávky		905	447 003,25	4 996 034,02
4. Vyřazené závazky		906		
5. Ostatní majetek		909	84 370 508,88	81 150 921,43
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1. Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů		911		
2. Kr. podm. závazky z předfin. transferů		912		
3. Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů		913		
4. Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů		914		
5. Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů		915		
6. Ostatní kr. podm. závazky z transferů		916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		921		
2. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		922		
3. Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce		923		
4. Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce		924		
5. Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		925		
6. Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů		926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		931		
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932		
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		933		
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934		
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		939		
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941		
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		942		
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943		
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		944		
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		945		
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení		947		

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů		2 833 969,06	19 891 804,10
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	2 833 969,06	19 891 804,10
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		21 652 502,00	21 652 502,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966	21 652 502,00	21 652 502,00
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986		

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	66 902 396,00	85 284 296,69

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

identifikační číslo osoby: 00284220

účetní jednotka na obchodních listinách neuvádí žádnou informaci o zápisu do veřejného rejstříku

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly tak významné události, aby jejich důsledky bylo nutno popsat a ekonomické dopady kvantifikovat v této příloze účetní závěrky.

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí: nejsou významné.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

vzájemné zaúčtování: nebyly významné částky

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	9 452 342,14	13 349 810,50
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	7 615 744,74	12 271 937,10

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.	Dlouhodobý finanční majetek účet 061 - Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem - NTV cable, s.r.o., IČ 25500236, podíl 100 %, nominální hodnota podílu je 14 300 000,- Kč. - NBTH s.r.o., IČ 25584456, podíl 100%, nominální hodnota podílu je 14 505 000,- Kč. účet 069 - Ostatní dlouhodobý finanční majetek - akcie společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a.s. v ocenění 5 881 200,- Kč.	34 686 200,00 Kč
B.II.4.	účet 314 - Krátkodobé poskytnuté zálohy Zálohy na energie a služby dodavatelům u nájmu bytových a nebytových prostor a zálohy na dopravní obslužnost dopravci.	7 097 053,94 Kč
B.II.28.	účet 373 - Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery Poskytnuté (vyplacené) ale nevypořádané dotace spolkům, sdružením a jiným subjektům mimo veřejnou správu a samosprávu.	9 273 900,00 Kč
D.II.4.	účet 455 - Dlouhodobé přijaté zálohy Z toho se jedná o zálohu na nákup akcií společnosti Vodovody a kanalizace Zlín a.s. v částce 4 693 760,00 Kč.	782 761,45 Kč
D.II.7.	účet 459 - Ostatní dlouhodobé závazky Jedná se o hodnotu technického zhodnocení majetku města nájemcem.	715 779,00 Kč
D.III.7.	účet 324 - Krátkodobé přijaté zálohy Jedná se o přijaté zálohy od nájemců bytových a nebytových prostor na dodávky energií a služeb.	6 903 865,32 Kč
D.III.37.	účet 389 - Dohadné účty pasivní Účet obsahuje dohadné položky na energie a dopravní obslužnost a položky na poskytnuté zálohy na dotace spolkům ve výši 9 273 900,00 Kč (viz hodnota účtu 373).	10 353 640,00 Kč
D.III.38.	účet 378 - Ostatní krátkodobé závazky	1 374 968,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
Nevyplacené mzdy zaměstnancům 1 364 803,- Kč a nalezené peníze 10 165,- Kč.		
D.III.32.	účet 374 - Krátkodobé přijaté zálohy na transfery Nevypořádaný finanční příspěvek na investiční akci hasičů.	20 000,00 Kč
B.II.32.	účet 388 - Dohadné účty aktivní Předpoklad přijetí zbytku dotace na rekonstrukci obytného domu č.p. 737 z IROP v částce 784 tis. Kč. Přijetí dotace na rekonstrukci učeben na 2. základní škole Napajedla z IROP v částce 2 049 tis. Kč. Předpokládaná fakturace od EKO-KOMu za 4. čtvrtletní 2021 ve výši 300 tis. Kč. Předpokládané plnění pojistné události za rok 2021 ve výši 97 tis. Kč.	3 231 002,79 Kč
B.II.18.	účet 348 - Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi Požadavek na doplacení výdajů za volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v částce 6 224,32 Kč.	6 224,32 Kč
D.III.19.	účet 347 - Závazky k vybraným ústředním vládním institucím Odvod ve výši 25 007,- Kč za neodebranou práci zdravotně postižených zaměstnanců.	25 007,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.III.2.	účet 572 - Náklady vybraných místních vládních institucí na transfery Účet obsahuje nároky na prostředky z rozpočtu města, jsou zde zaúčtovány schválené celoroční příspěvky příspěvkovým organizacím města a vyplacené dotace spolkům, sdružením a jiným subjektům mimo veřejnou správu a samosprávu.	49 801 518,47 Kč
B.IV.2.	účet 672 - Výnosy vybraných místních vládních institucí z transferů Účet obsahuje výnosy z nezpochybnitelných nároků města na prostředky z rozpočtu kraje, ze státního rozpočtu, ze státních fondů, evropských fondů. Jsou zaúčtovány dle přijatých rozhodnutí a podepsaných smluv o poskytnutí dotačních prostředků z kraje, ministerstev, státních fondů. Dále položka obsahuje (je navýšena) souhrnnou hodnotu snížení transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti (rozpuštění investičních dotací do výnosů) viz položka č. C.2 této Přílohy v částce 7 615 744,74 Kč.	17 661 879,35 Kč
A.II.5.	účet 569 - Ostatní finanční náklady Finanční náklad ve výši 2 725 271,06 Kč na likvidaci obchodní společnosti Technické služby města, s.r.o. v likvidaci.	2 725 271,06 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.4.	Investiční transfery - zvýšení stavu - odvod z investičního fondu zřizovateli: - 1. základní škola škola Napajedla, p.o. v objemu 220 000,- Kč - Dům dětí a mládeže Matýsek Napajedla, p.o. v objemu 256 000,- Kč.	476 000,00 Kč
A.I.5.	Dary - zvýšení stavu: - parkoviště v hodnotě 97 288,- Kč.	97 288,00 Kč
A.III.3.	Investiční transfery - zvýšení stavu - přijaté dotace: a) ze státního rozpočtu - ministerstvo pro místní rozvoj v objemu 398 199,20 Kč na projekt Učebny a výtah na 1. základní škole Napajedla, p.o. - ministerstvo pro místní rozvoj v objemu 532 664,05 Kč na projekt Učebny na 2. základní škole Napajedla, p.o. b) z evropských fondů - IROP v objemu 6 769 386,41 Kč na projekt Učebny a výtah na 1. základní škole Napajedla, p.o. - IROP v objemu 1 415 212,48 Kč na projekt Učebny na 2. základní škole Napajedla, p.o. c) územní samosprávné celky - obce v objemu 336 880,- Kč na projekt cyklostezky obcí	9 452 342,14 Kč
A.III.5.	Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti - rozpouštění přijatých investičních dotací do výnosů, viz položka č. C.2 této přílohy.	7 615 744,74 Kč
A.V.3.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody - ostatní - snížení stavu - doúčtování odpisů nalezeného majetku.	177 763,00 Kč
A.VI.1.	Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů - zvýšení stavu - přecenění dvou kusů akcií společnosti VAK Zlín, a.s.	1 680,00 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	60 552,65
G.II.	Tvorba fondu	463 901,64
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	463 901,64
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	515 207,00
G.IV.	Konečný stav fondu	9 247,29

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	898 880 659,38	339 273 292,24	559 607 367,14	560 307 256,05
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	109 071 842,39	38 734 036,00	70 337 806,39	72 627 738,17
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	288 124 815,13	94 033 732,92	194 091 082,21	191 182 441,62
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	68 285 308,77	28 206 727,00	40 078 581,77	37 013 081,35
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	288 588 462,59	113 398 125,97	175 190 336,62	178 906 969,88
G.5.	Jiné inženýrské sítě	88 257 338,76	44 148 158,95	44 109 179,81	44 343 306,49
G.6.	Ostatní stavby	56 552 891,74	20 752 511,40	35 800 380,34	36 233 718,54

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	54 883 242,59		54 883 242,59	53 258 409,64
H.1.	Stavební pozemky	14 125 568,59		14 125 568,59	13 777 519,47
H.2.	Lesní pozemky	366 093,04		366 093,04	366 093,04
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	6 436 447,79		6 436 447,79	6 429 644,54
H.4.	Zastavěná plocha	17 218 819,93		17 218 819,93	17 098 076,63
H.5.	Ostatní pozemky	16 736 313,24		16 736 313,24	15 587 075,96

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

Příloha

sestavená k 31.12.2021
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2022 12:49:19

Název účetní jednotky: Město Napajedla
Sídlo: Masarykovo náměstí 89
763 61 Napajedla
Právní forma: územní samosprávný celek
Předmět činnosti: pronájem nemovitostí
IČO : 00284220

Kontaktní osoba:

J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou

J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64

J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Podpisový záznam:

.....