

# Zápis

z jednání Rady města Napajedla č. 59  
konaného dne 14. srpna 2013

---

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis přesně zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Ing. I. Brabcová, Z. Ohnoutek, Mgr. R. Podlas, Z. Tilšer  
Omluveni: F. Cívla, Ing. P. Ratiborský, Ing. J. Toufar  
Ověřovatel: Z. Tilšer  
Hosté: Ing. M. Chrástová

## Program:

### A) ÚVODNÍ ČÁST

1. Zahájení
2. Stanovení ověřovatele zápisu
3. Kontrola zápisu z minulé schůze
4. Schválení programu jednání

### B) PROJEDNÁNÍ PŘEDKLÁDANÝCH ZPRÁV

1. Zadání zakázky na akci „Zateplení školských budov“
2. Financování projektů „Zateplení objektů mateřské školy č.p. 1159 a 1659 v Napajedlích“ a Zateplení objektu 1. základní školy v Napajedlích, rozpočtové opatření č. 39/2013
3. Dodávka a montáž výplní stavebních otvorů v bytě 1 + 1, č. p. 1504 v ulici Palackého
4. Žádost společnosti E.ON Distribuce, a.s. zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o. o odkoupení pozemku pod stávající trafostanicí v ulici Lány
5. Pronájem radničního dvora společnosti Slaviamotor, s.r.o. za účelem pořádání hudební produkce při akci „Dožínky 2013“
6. Výzva k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí

### C) ZÁVĚREČNÁ ČÁST

1. Různé
2. Závěr

### A) ÚVODNÍ ČÁST

1.  
Starostka města Ing. Irena Brabcová přivítala přítomné a v 11:30 hodin jednání rady města zahájila. Konstatovala přítomnost 4 členy rady města.

2.  
Ověřovatelem zápisu byl určen Z. Tilšer.

3.  
Zápis z jednání dne 17. července 2013 byl řádně ověřen, a protože nebyly vzneseny žádné připomínky, je považován za schválený.

4.  
Starostka seznámila přítomné s programem, který byl schválen.

Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

**B) PROJEDNÁNÍ PŘEDKLÁDANÝCH ZPRÁV**

1.

Rada města Napajedla se seznámila s přípravou realizace akce s názvem „Zateplení školských budov“ a

**u s n e s e n í m            č.            59/1174/2013**

a) schvaluje

Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise a na jejím základě v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky hodnocené dle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny bez DPH – zadané v otevřeném podlimitním řízení na veřejnou zakázku na stavební práce „Zateplení školských budov“, dle přiložené přílohy č. 1

b) schvaluje

smlouvu o dílo s vybraným uchazečem se společností POZIMOS, a.s. na provedení akce „Zateplení objektu 1. Základní školy v Napajedlích“ za cenu Kč 3.735.617,00 bez DPH v souladu s nabídkou uchazeče, dle přílohy č. 2.

V případě, že by vítězná společnost POZIMOS, a.s. odstoupila od podpisu Smlouvy o dílo na danou akci, bude uzavřena Smlouva o dílo v pořadí s druhým uchazečem, společností Zlínské stavby a.s., odštěpný závod Újezd, za cenu Kč 4.053.194,00 bez DPH, a v případě odstoupení v pořadí druhého uchazeče bude Smlouva o dílo uzavřena v pořadí s třetím uchazečem, společností STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o. za cenu Kč 4.275.860,00 bez DPH.

c) schvaluje

smlouvu o dílo s vybraným uchazečem se společností POZIMOS, a.s. na provedení akce „Zateplení objektu mateřské školy č.p. 1159 a 1659 v Napajedlích“ za cenu Kč 3.148.386,00 bez DPH v souladu s nabídkou uchazeče, dle přílohy č. 3

V případě, že by vítězná společnost POZIMOS, a.s., odstoupila od podpisu Smlouvy o dílo na danou akci, bude uzavřena Smlouva o dílo v pořadí s druhým uchazečem, společností Zlínské stavby a.s., odštěpný závod Újezd, za cenu Kč 3.540.769,00 bez DPH, a v případě odstoupení v pořadí druhého uchazeče bude Smlouva o dílo uzavřena v pořadí s třetím uchazečem, společností STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o. za cenu Kč 3.575.575,00 bez DPH.

d) pověřuje

Ing. Irenu Brabcovou, starostku města

- podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem se společností POZIMOS, a.s. na realizaci akce „Zateplení objektu 1. Základní školy v Napajedlích“ v souladu s nabídkou uchazeče

V případě odstoupení vítězné společnosti POZIMOS, a.s. od podpisu Smlouvy o dílo, bude podepsána Smlouva o dílo v pořadí s druhým uchazečem a v případě odstoupení v pořadí druhého uchazeče, bude podepsána Smlouva o dílo v pořadí s třetím uchazečem.

- podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem se společností POZIMOS, a.s. na realizaci akce „Zateplení objektu mateřské školy č.p. 1159 a 1659 v Napajedlích“ v souladu s nabídkou uchazeče

V případě odstoupení vítězné společnosti POZIMOS, a.s. od podpisu Smlouvy o dílo, bude podepsána Smlouva o dílo v pořadí s druhým uchazečem a v případě odstoupení v pořadí druhého uchazeče, bude podepsána Smlouva o dílo v pořadí s třetím uchazečem.

Termín: ihned po ukončení výběrového řízení

e) schvaluje

Mandátní smlouvu č. 1300083 s Ing. Křivou, jejímž předmětem je pro město Napajedla provést technický dozor investora na akci „Zateplení objektu 1. Základní školy v Napajedlích“, v předloženém znění dle přílohy č. 5

f) schvaluje

Mandátní smlouvu č. 1300082 s Ing. Křivou jejímž předmětem je pro město Napajedla provést technický dozor investora na akci „Zateplení objektu mateřské školy č.p. 1159 a 1659 v Napajedlích“, v předloženém znění dle přílohy č. 4

- g) pověřuje  
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města  
podpisem smluv o dílo  
podpisem mandátních smluv  
Termín: ihned po ukončení výběrového řízení  
Termín: 23. srpna 2013
- h) ukládá  
Ing. Monice Chrástové, vedoucí odboru SMIR  
- zajistit realizaci akce „Zateplení objektu 1. Základní školy v Napajedlích“  
Termín: 31. prosince 2013  
- zajistit realizaci akce „Zateplení objektu mateřské školy č.p. 1159 a 1659 v Napajedlích“  
Termín: 30. června 2014
- Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

2.

Rada města Napajedla se seznámila s návrhem na financování projektů zateplení budov 1. základní školy Napajedla a Mateřské školy Napajedla a

**u s n e s e n í m č . 59/1175/2013**

- a) doporučuje zastupitelstvu města  
schválit rozpočtové opatření č. 39/2013:  
- ve výdajové části rozpočtu převod finančních prostředků v objemu Kč 2.200.000,00 z kapitálové rezervy do oddílu 31 – Vzdělávání ve výši Kč 1.700.000,00 na uznatelné výdaje projektu Zateplení objektu mateřské školy č.p. 1159 a 1659 v Napajedlích (ORJ 1319) a částku Kč 500.000,00 na neuznatelné výdaje (ORJ 1320) stejného projektu  
- v oblasti financování navýšit položku 8115 – Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o částku Kč 5.000.000,00  
- ve výdajové části rozpočtu navýšení oddílu 31 – Vzdělávání o částku Kč 2.000.000,00 na uznatelné výdaje projektu Zateplení objektu 1. základní školy v Napajedlích (ORJ 1329) a o částku Kč 3.000.000,00 na neuznatelné výdaje (ORJ 1330) stejného projektu
- b) ukládá  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
předložit změnu rozpočtu města k projednání zastupitelstvu města

Termín: 11. září 2013

Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

3.

Rada města Napajedla projednala návrh Smlouvy o dílo se společností DREKSLER s.r.o. na dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v bytě 1 + 1, č. p. 1504 v ul. Palackého a

**u s n e s e n í m č . 59/1176/2013**

- a) schvaluje  
Smlouvu o dílo se společností DREKSLER s.r.o. na dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v bytě 1+1, č. p.1504 v ulici Palackého za cenu Kč 24.700,00 včetně DPH v předloženém znění dle přílohy č. 1
- b) pověřuje  
Ing. Irenu Brabcovou, starostku města  
podpisem smlouvy o dílo se společností DREKSLER s.r.o. na dodávku a montáž výplní stavebních otvorů v bytě 1+1  
Termín: 16. srpna 2013
- c) ukládá  
Ing. Monice Chrástové, vedoucí odboru SMIR  
zajistit realizaci akce  
Termín: 30. září 2013

Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

4.

Rada města Napajedla projednala žádost společnosti E.ON Distribuce, a.s. zastoupené společností E.ON Česká republika, s. r. o. o odkoupení pozemku pod trafostanicí v ulici Lány a

**u s n e s e n í m                    č .                    59/1177/2013**

a) vyhlašuje

záměr prodeje pozemku KN st. p. č. 2893 o výměře 16 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 3066-060/2013 v k. ú. Napajedla pod trafostanicí v ulici Lány společnosti E.ON Distribuce, a.s. za cenu 800,00 Kč/m<sup>2</sup>

b) souhlasí

ze zřízením věcného břemene na části pozemku p. č. 7727 o výměře cca 13 m<sup>2</sup> za účelem přístupu a příjezdu k trafostanicí v ulici Lány, umístěné na pozemku st. p. č. 2893, na dobu určitou, po dobu umístění trafostanice; rozsah věcného břemene bude vyznačen v geometrickém plánu, který bude součástí smlouvy o zřízení věcného břemene, cena věcného břemene bude stanovena na základě znaleckého posudku

c) ukládá

Ing. Monice Chrástové, vedoucí odboru SMIR

- sdělit stanovisko rady města žadateli

Termín: 31. srpna 2013

- předložit žádost k projednání radě města po vyhotovení geometrického plánu

Termín: 28. srpna 2013

Ing. Zdeňka Sukupové, vedoucí správního odboru

- zajistit zveřejnění záměru

Termín: 23. srpna 2013

Ing. Ireně Brabcové, starostce města

- předložit žádost k projednání zastupitelstvu města

Termín: 11. září 2013

Hlasování:    pro     4

proti     0

zdržel se     0

5.

Rada města Napajedla projednala žádost společnosti Slaviomotor, s.r.o., zastoupené Ing. Vycudilíkem, o nájem radničního dvora za účelem pořádání hudební produkce při akci „Dožínky 2013“ a

**u s n e s e n í m                    č .                    59/1178/2013**

a) schvaluje

výpůjčku nádvoří radnice od 17.08.2013 od 08:00 hodin do 18.08.2013 do 12:00 hodin za podmínek stanovených dle Provozního řádu nádvoří radnice, za účelem pořádání hudební produkce při akci „Dožínky 2013“

b) neschvaluje

nájem nádvoří radnice od 17.08.2013 od 08:00 hodin do 18.08.2013 do 12:00 hodin za podmínek stanovených dle Provozního řádu nádvoří radnice, za účelem pořádání hudební produkce při akci „Dožínky 2013“

c) ukládá

Ing. Monice Chrástové, vedoucí odboru SMIR

sdělit stanovisko rady města žadateli

Termín: 15. srpna 2013

Hlasování:    pro     4

proti     0

zdržel se     0

6.

Rada města Napajedla projednala výzvu k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí a

**u s n e s e n í m                    č .                    59/1179/2013**

a) vyhlašuje

záměr bezúplatného převodu pozemku KN st. p. č. 1816 o výměře 94 m<sup>2</sup> v k. ú. Napajedla pod chatou č. p. 1060 v ulici Na Kapli organizaci Junák - svaz skautů a skautek ČR, středisko Jerry Hodného Napajedla na základě Hospodářské smlouvy ze dne 30.08.1991

- b) vyhlašuje  
záměr bezúplatného převodu pozemku KN st. p. č. 1817 o výměře 226 m<sup>2</sup> v k. ú. Napajedla pod chatou č. p. 1061 v ulici Na Kapli organizaci TJ Fatra Slavia Napajedla na základě Hospodářské smlouvy ze dne 30.08.1991
- c) souhlasí  
se zápisem stavby č. p. 1060 umístěné na pozemku st. p. č. 1816 do vlastnictví organizace Junák - svaz skautů a skautek ČR, středisko Jerry Hodného Napajedla na základě Hospodářské smlouvy ze dne 30.08.1991
- d) souhlasí  
s demolicí stavby na pozemku st. p. č. 1874
- e) ukládá  
Ing. Monice Chrástové, vedoucí odboru SMIR  
- sdělit stanovisko rady města žadateli  
Ing. Zdeňce Sukupové, vedoucí správního odboru  
- zveřejnit záměr bezúplatného převodu Termín: 26. srpna 2013  
Ing. Ireně Brabcové, starostce města  
- předložit žádost k projednání zastupitelstva města Termín: 11. září 2013
- Hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 0

## C) ZÁVĚREČNÁ ČÁST

### 2. Závěr

Přílohou zápisu je hlasování členů Rady města Napajedla k projednávaným bodům. Starostka města poděkovala přítomným za účast a jednání v 12:05 hodin ukončila.

Ing. Irena Brabcová, v. r.  
starostka

Zbyněk Ohnoutek, v. r.  
místostarosta

Zbyněk Tilšer, v. r.  
ověřovatel

## Hlasování členů Rady města Napajedla k projednávaným bodům

Bod č.	Ing. Irena Brabcová	František Cívla	Zbyněk Ohnoutek	Mgr. Robert Podlas	Ing. Pavel Ratiborský	Zbyněk Tilšer	Ing. Jaroslav Toufar
1	A	-	A	A	-	A	-
2	A	-	A	A	-	A	-
3	A	-	A	A	-	A	-
4	A	-	A	A	-	A	-
5	A	-	A	A	-	A	-
6	A	-	A	A	-	A	-

### Vysvětlivky:

A	pro přijetí navrhovaného usnesení	0	nehlasoval
N	proti přijetí navrhovaného usnesení	/	usnesení k bodu se nepřijímalo
Z	zdržel se	-	nepřítomen na RM
S	seznámení se	B	bere na vědomí